

## PROTOKÓŁ

**z przeprowadzonej kontroli przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Morzeszczyn**

**w dniu 13 czerwca 2013 roku**

### **Komisja w składzie :**

1. Marcinkowska Renata – Przewodniczący Komisji
2. Raduńska Maria – członek
3. Janiczak Karol – członek
4. Komosińska Urszula – członek

**Tematem posiedzenia jest kontrola wykorzystania mienia gminy nabytego z Zasobu Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

W toku kontroli stwierdzono :

Na podstawie przedłożonych w dniu 13.06.2013 roku przez Sekretarza Gminy Morzeszczyn Pana Romana Szwarz dokumentów dotyczących nabycia oraz sposobu zagospodarowania gruntów z Zasobów Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Gdańsku na cele infrastruktury komunalnej, co stanowi załącznik do protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Morzeszczyn sporządzonego w dniu 13 czerwca 2013 roku na okoliczność sposobu wykorzystania mienia nabytego przez Gminę Morzeszczyn z zasobu ANR w Gdańsku.

Gmina Morzeszczyn nabyła łącznie w okresie od 1996 do końca 2012 roku 10,27,49 ha.

Za zgodą ANR dokonała zbycia :

- wydzielonego lokalu mieszkalnego wraz z gruntem usytuowanego na działce Nr 198 w Majewie,
- pomieszczenia po byłej klubo – kawiarnii na działce Nr 194 oraz 402m<sup>2</sup> gruntu wydzielonego z działki Nr 195 pod lokalizację sklepu we wsi Majewo.

Wnioski pokontrolne.

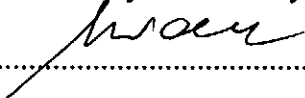
W związku ze zmianą sposobu wykorzystania nieruchomości z Zasobu jw Komisja Rewizyjna proponuje rozważyć możliwość sprzedaży :

- działki Nr 197 obręb Majewo zabudowanej budynkiem OSP,
- zlikwidowanie ujęcia wód głębinowych w Dzierżaznie oznaczonych jako działki Nr 154 o powierzchni 312m<sup>2</sup> i działki Nr 102/3 o powierzchni 1152m<sup>2</sup>,
- grunty po byłych oczyszczalniach ścieków i szamb Borkowo działka Nr 256 o powierzchni 1580m<sup>2</sup> oraz w Królów Lasie działka Nr 196 o powierzchni 230m<sup>2</sup> i działka 186 o powierzchni 337m<sup>2</sup>.

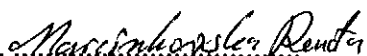

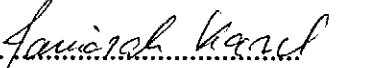
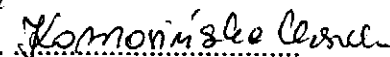
Komisja Rewizyjna Rady Gminy Morzeszczyn po przeanalizowaniu udostępnionej dokumentacji i udzielonych informacji przez Sekretarza Gminy stwierdza, że sposób wykorzystania mienia nabytego z Zasobu ANR kontrolowany był w latach poprzednich przez przedstawicieli Agencji i w toku kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości.

Komisja Rewizyjna również nie wnosi uwag.

**Podpis osoby kontrolowanej :**  
Sekretarz Gminy Morzeszczyn

  
.....

**Podpisy komisji :**

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

Załącznik do Protokołu Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Morzeszczyn sporządzonego  
w dniu 13 czerwca 2013 r. na okoliczność  
sposobu wykorzystania mienia nabytego  
przez Gminę Morzeszczyn z Zasobu ANR  
w Gdańsku.

Morzeszczyn, dnia 13 czerwca 2013 r.

**Wykaz gruntów przejętych z Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział w  
Gdańsku na cele infrastruktury komunalnej Gminy Morzeszczyn w okresie od 1996 r.  
do 2012 r.**

**I. Podstawa prawna nabycia nieruchomości:**

1.  
Uchwała Nr IV/17/94 RG Morzeszczyn z dnia 30 sierpnia 1994 r.  
Nr Aktu Notarialnego 1888/1996 z dnia 26.04.1996 r. pow. gruntów - 4.54.30 ha (12 dz.)
2.  
Uchwała Nr XI/72/99 RG Morzeszczyn z dnia 15 grudnia 1999 r.  
Nr Aktu Notarialnego 2733/2000 z dnia 20.07.2000 r. pow. gruntów - 0.48.49 ha (10 dz.)
3.  
Uchwała Nr XI/72/99 RG Morzeszczyn z dnia 15 grudnia 1999 r.  
Nr Aktu Notarialnego 4657/2000 z dnia 05.12.2000 r. pow. gruntów - 4.00.37 ha (29 dz.)
4.  
Uchwała Nr XXIX/158/2001 RG Morzeszczyn z dnia 7 listopada 2001 r.  
Nr Aktu Notarialnego 828/2002 z dnia 29.01.2002 r. pow. gruntów - 0.52.07 ha (4 dz.)
5.  
Uchwała Nr X/58/2003 RG Morzeszczyn z dnia 22 października 2003 r..  
Nr Aktu Notarialnego 345/2004 z dnia 14.01.2004 r. pow. gruntów - 0.13.43 ha (1 dz.)
6.  
Uchwała Nr IV/22/2011 RG Morzeszczyn z dnia 9 lutego 2011 r.  
Nr Aktu Notarialnego 523/2012 z dnia 02.02.2012 r. pow. gruntów - 0.22.12 ha (1 dz.)
7.  
Uchwała Nr XV/95/2012 RG Morzeszczyn z dnia 25 kwietnia 2012 r.  
Nr Aktu Notarialnego 1988/2012 z dnia 23.05.2012 r. pow. gruntów - 0.05.71 ha (1 dz.)
8.  
Uchwała Nr X/62/2011 RG Morzeszczyn z dnia 26 października 2011 r.  
Nr Aktu Notarialnego 2248/2012 z dnia 06.06.2012 r. pow. gruntów - 0.31.00 ha (1 dz.)

**Ogółem Gmina Morzeszczyn nabyła z Zasobu ANR : 10.27.49 ha.**

## II. Przeznaczenie nieruchomości : /sposób wykorzystania nieruchomości/

- drogi	- 4.01.34 ha	( 29 dz.)	
- hydrofornie, ujęcia wody	- 0.71.20 ha	( 9 dz.)	
- oczyszczalnie, szamba	- 0.70.33 ha	( 8 dz.)	
- boiska sportowe	- 2.42.76 ha	( 2 dz.)	Borkowo, Majewo
- place gier i zabaw	- 0.36.64 ha	( 2 dz.)	Bielsk, Majewo
- parki	- 1.02.33 ha	( 1 dz.)	Majewo
- grunty przyległe do klubo-kaw.	- 0.32.19 ha	( 4 dz.)	Majewo (ter. bud.)

- 2-

- budynek po byłej remizie OSP	- 0.01.03 ha	( 1 dz.)	Majewo
- grunt pod budowę świetlicy	- 0.10.64 ha	( 1 dz.)	Borkowo
- kotłownia	- 0.13.43 ha	( 1 dz.)	Majewo
- grunt pod Biblioteką	- 0.00.94 ha	( 33/1000 udziału)	Majewo
- budynek mieszkalny	- 0.31.00 ha	( 1 dz.)	Kierwałd

***W zasobie Gminy Morzeszczyn pozostaje : 10.13.83 ha.***

## III. Sprzedaż nieruchomości przejętych z Zasobu ANR przez Gminę

- lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w gruncie we wsi Majewo działka Nr 198 o pow. 0.28.42 ha / 92/1000 udziału/ (261 m<sup>2</sup>)
- klubo-kawiarnia /Majewo/ wraz z działką nr 194 o powierzchni 0.04.03 ha
- grunt pod budowę sklepu w Majewie ozn. jako działka nr 195/4 o pow. 402 m<sup>2</sup>

***Sprzedaż łącznie : 0.13.66 ha.***

Sporządził:

Szwarc Roman – Sekretarz Gminy

