

Protokół

Z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego, Budżetu, Finansów oraz ds. Sołectw Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 28.08.2013 roku.

Obecni członkowie na posiedzeniu komisji:

1. **Janusz Kowalski**
2. **Jerzy Reszka**
- 3.

Nieobecni członkowie komisji:

1. **Anna Czerska**
2.
3.

W pracach poza członkami komisji udział brali:

1. **Skarbnik Gminy- Lucyna Skurak**
2. **Sekretarz Gminy- Roman Szwarc.**
- 3.

Porządek obrad posiedzenia komisji:

1. W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Morzeszczyn
2. W sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2013
3. W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – działki nr 8 i 9 oraz część działki nr 7/1
4. W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Morzeszczyn – części działek nr 249/1 i 249/2
5. W sprawie stanowiska dotyczącego realizacji inwestycji „Budowa Elektrowni Północ” w miejscowości Rajkowy
6. W sprawie opinii odnośnie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem stanowiącym mienie Gminy Morzeszczyn
7. W sprawie opinii dotyczącej dzierżawy nieruchomości zabudowanej w Nowej Cerkwi
8. W sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w Nowej Cerkwi
9. W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Nowej Cerkwi działka nr 99/4
10. W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Nowej Cerkwi działka nr 99/5
11. W sprawie wyrażenia opinii z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013

Wnioski i zalecenia:

1. W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Morzeszczyn. Zmiany mają związek ze zmianami do budżetu i zarządzeniami Wójta w okresie międzysesyjnym. Za wytycznymi RIO usunięto niektóre wpływy z podatków i opłat z tabeli 1.1.3. W załączniku przedsięwzięć dopisuje się nowe zadanie proekologicznych akcji dla dzieci i młodzieży. Komisja jest za przyjęciem uchwały.
2. W sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2013. Niektóre ze zmian to otrzymanie darowizny i zwiększenie wydatków bieżących w niektórych działach, a także przesunięcia pomiędzy paragrafami. Największą zmianą jest zwiększenie przejściowego deficytu do kwoty 550 tys. z powodu opóźnień w opłatach. Wprowadzono też dotację dla straży pożarnej na zakup pilarki. Komisja jest za podjęciem uchwały.
3. W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – działki nr 8 i 9 oraz część działki nr 7/1. Rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu 29.02.20012 roku. Podjęcie uchwały pozwoli zwiększyć zasoby terenów pod budownictwo mieszkaniowe na terenie gminy. Komisja jest za podjęciem uchwały.
4. W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Morzeszczyn – części działek nr 249/1 i 249/2. Zmiana Planu pozwoli na rozwój terenu rekreacyjnego i budowę w przyszłości pełnowymiarowego boiska piłkarskiego, jeśli uda się zdobyć dofinansowanie. Wobec powyższego Komisja jest za podjęciem uchwały.
5. W sprawie stanowiska dotyczącego realizacji inwestycji „Budowa Elektrowni Północ” w miejscowości Rajkowy. Komisja na posiedzeniu zapoznała się z treścią uchwały i stwierdza że budowa elektrowni Północ może zapewni
6. zatrudnienie dla wielu osób także z naszej gminy. Lecz czy głos radnych z takiej niewielkiej gminy zmieni coś w tempie realizacji takiej inwestycji o wielkim znaczeniu dla gospodarki kraju? Kontrowersję budzi też zapis wspierania samego Burmistrza ościennej gminy. Komisja nie doszła do porozumienia na posiedzeniu w sprawie ww. uchwały.
7. W sprawie opinii odnośnie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem stanowiącym mienie Gminy Morzeszczyn. Komisja pozytywnie opiniuje zawarcie nowej umowy do 2023 roku.
8. W sprawie opinii dotyczącej dzierżawy nieruchomości zabudowanej w Nowej Cerkwi. Komisja jest za podjęciem uchwały, lecz przypomina że należy zapisać w umowie rozwiązanie jej w momencie zaprzestania zamieszkania na ww. nieruchomości .
9. W sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w Nowej Cerkwi. Komisja stwierdza że podejmowano już próby sprzedaży tej nieruchomości w 2000 i 2004 roku bez rezultatu, więc czy jest teraz chęć ze strony mieszkańców na wykup. Jeśli tak to Komisja jest za podjęciem uchwały.

10. W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Nowej Cerkwi działka nr 99/4 i w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Nowej Cerkwi działka nr 99/3. Komisja nie wnosi uwag. Przyjęcie uchwał nie wniesie znaczących wpływów finansowych do budżetu, lecz pozwoli właścicielom sąsiadujących nieruchomości zagospodarować nieużywane tereny gminy.
11. W sprawie wyrażenia opinii z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013. Komisja na posiedzeniu zapoznała się ze sprawozdaniem i stwierdza, że w większości działów został zrealizowany dobrze. 50,65% realizacji dochodów i 52,17% wydatków to wynik podobny do lat ubiegłych. W niektórych działach takich jak np. inwestycje czy Plany Zagospodarowania Przestrzennego niewielki procent realizacji, to skutek planowanych wydatków na drugie półrocze. Widać w windykacji należności coraz większe opóźnienia w płatnościach mieszkańców, a nie ma w nich jeszcze opłat za wywóz śmieci. Komisja opiniuje wykonanie budżetu w pierwszym półroczu 2013 roku pozytywnie, lecz prosi o wyjaśnienie dlaczego po raz kolejny umarza się ~~właści~~ tej samej osobie prawnej podatek od nieruchomości. W tym roku na kwotę 11.484zł w czasie, gdy szuka się pilnie oszczędności w wydatkach bieżących. Ww. podmiot nie rozwija się, nie zatrudnia żadnych pracowników, więc nie tworzy miejsc pracy. Zdaniem Komisji powinno się wspierać podmioty zmniejszające bezrobocie na terenie gminy.

Protokolant:

Koncelni.....

Przewodniczący komisji:

Koncelni.....