

# OGŁOSZENIE

## Wójta Gminy Morzeszczyn z dnia 18 sierpnia 2015 roku

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z póź. zm.), Wójt Gminy Morzeszczyn ogłasza **II publiczny przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w miejscowości **Majewo** Obręb Gąsiorki.

Oznaczenie KW	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis działki	Cena wywoławcza działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Majewo
GD1T/00018658/7	195/1	638	woda kanalizacja prąd droga	14.036,00 zł.	-teren obiektów usługowych (z wyjątkiem obiektów użyteczności publicznej z zakresu oświaty, zdrowia i opieki społecznej) oraz produkcyjnych, składów i magazynów. Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

1. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.
2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży działki dolicza się podatek VAT
3. Przetarg odbędzie się dnia 18 września 2015 roku o godzinie 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Morzeszczynie.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu.

5. **Wadium w pieniądzu wysokości 750.00 zł. /słownie: pięćset 00/100 / należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Gminy Morzeszczyn Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Pelplinie 24 8342 0009 2011 5339 2000 0003 w terminie do dnia 14 września 2015 roku.**
6. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
7. Minimalne postąpienie w przetargu wynosi **1 %** ceny wywoławczej, z zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości
10. Pozostałym osobom, wadium wraca się po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni do zamknięcia przetargu.
11. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi Kupujący.
12. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym przez organizatora przetargu w zawiadomieniu zgodnie z art. 41 ustawy o gospodarce nieruchomościami
13. Dodatkowych informacji na temat przetargu można zasięgnąć w siedzibie Urzędu Gminy Morzeszczyn tel. 58 536-27-24 wew. 12.

Wójt Gminy

Piotr Laniecki