

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO do projektowanego dokumentu jakim jest:

tytuł opracowania	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B 16U w miejscowości Morzeszczyn
sporządzający	 <p>Wójt Gminy Morzeszczyn Urząd Gminy Morzeszczyn ul. 22 Lipca 4 83-132 Morzeszczyn</p>
wykonawca	PLANOSFERA Alicja Zawadzka ul. Tadeusza Kościuszki 20/3, 80-445 Gdańsk dr inż. arch. Alicja Zawadzka nr wpisu do Północnej Okręgowej Izby Urbanistów: G-230/2007

autor: mgr Krzysztof Kopec

lipiec-sierpień, 2015 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Cześć tekstowa sporządzona zgodnie z art. 51 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2008 r. nr 199, poz.1227) zwanej dalej Ustawą:

Spis treści

1. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	3
2. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	4
3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	4
4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	4
5. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	4
6. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	5
7. Określenie, analiza i ocena stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	7
8. Określenie, analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	9
9. Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	9
10. Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.....	10
11. Przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	11
12. Przedstawienie biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....	12

Cześć rysunkowa zawierająca:

Załącznik nr 1 – Uzgodnienie zakresu prognozy RDOŚ (z dnia 31.08.2015 r.)

Załącznik nr 2 – Uzgodnienie zakresu prognozy PPIS (z dnia 23.03.2015 r.)

1. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

Projektowanym dokumentem jest projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B 16U w miejscowości Morzeszczyn. Teren objęty projektem zmiany planu położony jest w zachodniej części miejscowości gminy Morzeszczyn. Celem zmiany planu jest stworzenie możliwości budowy obiektu „Centrum spotkań i bezpieczeństwa”. Obszar zmiany planu obejmuje obszar określony granicami na Załączniku nr 1 do uchwały.

Projekt zmiany planu zawiera ustalenia tekstowe, w skład których wchodzi ustalenia ogólne, ustalenia szczegółowe zawarte w kartach terenu, ustalenia końcowe oraz rysunek zmiany planu.

Ustalenia ogólne zawierają m.in.:

- definicje użytych pojęć w ustaleniach zmiany planu,
- oznaczenia graficzne zastosowane na rysunku zmiany planu będące obowiązującymi ustaleniami zmiany planu,
- podział zmiany planu na tereny,
- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- linii zabudowy,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.
- sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i zagospodarowania terenu,
- stawki procentowej.

Ustalenia szczegółowe zawarte w kartach terenu zawierają:

- nr i symbol terenu,
- przeznaczenie,
- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów,
- szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- wysokość stawki procentowej.

Ustalenia dla poszczególnych terenów projektu zmiany planu zostały zawarte w punkcie 7 niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko w tabelarycznym zestawieniu z prognozowanymi skutkami wpływu ustaleń projektu planu na stan środowiska.

Głównym celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 4 ust.1 *Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu na obszarze objętym projektem zmiany planu w granicach zgodnych z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu.

Głównym celem projektu zmiany planu jest stworzenie możliwości budowy obiektu „Centrum spotkań i bezpieczeństwa”.

Projekt zmiany planu jest powiązany ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morzeszczyn.

2. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognoza została opracowana równocześnie z opracowywanym projektem zmiany planu.

Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metody opisowo-analitycznej. Przyjęta metoda sporządzenia prognozy polega na zastosowaniu:

- analizy istniejącego stanu środowiska przyrodniczego i zagospodarowaniu terenu,
- analizy ustaleń projektu planu,
- analizy wpływu ustaleń projektu planu na środowisko,
- waloryzacji skutków wpływu ustaleń projektu planu na środowisko.

Prognozę sporządzono w oparciu o wizję lokalną w terenie oraz ustalenia projektu zmiany planu wraz z rysunkiem projektu planu. Dane wykorzystane do sporządzenia prognozy stanowią głównie materiały zgromadzone na potrzeby projektu planu i zmiany studium tj. opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morzeszczyn (Pro Digital GIS Consulting & Solutions, ul. Lipowa 24 F/1, 81-572 Gdynia), zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morzeszczyn, wyrys z mapy ewidencyjnej oraz literatura przedmiotu.

3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Propozycją dotyczącą przewidywanej metody analizy skutków realizacji postanowień projektu planu jest dokonanie monitoringu zmian środowiska po realizacji ustaleń planu poprzez np.:

- badanie realizacji ustaleń planu dotyczących udziału powierzchni biologicznie czynnej w całkowitej powierzchni terenu,
- badania realizacji innych ustaleń planu dotyczących zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Proponuje się, aby w/w analizę postępu działań przeprowadzano corocznie.

4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Z przeprowadzonej analizy położenia projektu planu w powiecie tczewskim województwa pomorskiego i ze względu na lokalny charakter planowanych inwestycji nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Projektowanym dokumentem jest projekt planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B 16U w miejscowości Morzeszczyn. Teren objęty projektem zmiany planu położony jest w zachodniej części miejscowości Morzeszczyn. Obszar planu obejmuje obszar określony granicami na Załączniku nr 1 do uchwały.

Prognoza została opracowana równocześnie z opracowywanym projektem zmiany planu.

Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metody opisowo-analitycznej polegającej na zastosowaniu różnych analiz i waloryzacji skutków wpływu ustaleń projektu planu na środowisko.

Główne problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektu zmiany planu związane będą ze skutecznym wyegzekwowaniem stosowania zawartych w projekcie zmiany planu zapisów w zakresie:

- ochrony powietrza atmosferycznego,
- ochrony gleb i wód podziemnych,
- ochrony przed hałasem,
- racjonalnej gospodarki odpadami.

W przypadku wprowadzenia na terenie projektu zmiany planu nowego zainwestowania nastąpią na etapie inwestycyjnym typowe przekształcenia środowiska przyrodniczego. Powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczenia powietrza o zasięgu lokalnym. Na skutek realizacji ustaleń projektu zmiany planu może nastąpić lokalne obniżenie walorów krajobrazowych.

Przy kompleksowej realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na obszar Natura 2000 i środowisko. Przy tym założeniu nie przewiduje się również znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych.

Działania mające na celu zapobieganie czy ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu zmiany planu, w szczególności na ochronę obszaru Natura 2000 wymagają:

- przestrzegania ustaleń projektu zmiany planu dotyczących zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- przestrzegania ustaleń projektu zmiany planu dotyczących zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- zwiększanie świadomości ekologicznej mieszkańców poprzez edukację.

6. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Położenie

Gmina Morzeszczyn położona jest we wschodniej części powiatu tczewskiego. Od północy graniczy z gminą Pelplin, od wschodu z gminą Gniew, od południa z gminą Smętowo Graniczne a od zachodu graniczy z gminami powiatu starogardzkiego – gminą wiejską Skórcz i gminą Bobowo.

Według regionalizacji Polski J. Kondrackiego (2002), gmina Morzeszczyn położona jest w obrębie mezoregionu Pojezierza Starogardzkiego (314.52), będącym częścią makroregionu Pojezierza Wschodniopomorskiego (314.5).

Rzeźba terenu, użytkowanie

Na Pojezierzu Starogardzkim przeważają duże, względnie jednorodne powierzchnie wysoczyzn morenowych falistych i równinnych, wzniesione średnio 60-100 m n.p.m. Zbudowane są one przeważnie z glin, z żyznymi glebami brunatnymi, użytkowanymi jako grunty orne. Podstawowe urozmaicenie struktury środowiska przyrodniczego wprowadzają tu doliny rzek, a zwłaszcza doliny Wierzycy i jej dopływów: Wietcisy, Węgiernucy i Janki oraz dolina Motławy i jej dopływu Szpęgawy. W rejonie dolin ma miejsce największe zróżnicowanie ukształtowania terenu. Występuje tu także koncentracja lasów, wśród których przeważają zbiorowiska liściaste: buczyny, grądy i łągi. Charakterystyczną cechą Pojezierza Starogardzkiego jest mała jeziorność. Skupienie kilku większych jezior (Godziszewskie, Damaszką, Duży Mergiel, Zduńskie i in.) ma miejsce na północ od Starogardu Gdańskiego. Na południowo-zachodnim krańcu regionu, w strefie przejściowej z Borami Tucholskimi, występuje zespół jezior: Borzechowskie Wielkie, Sumińskie, Szteklin i kilka mniejszych zbiorników.

Pojezierze Starogardzkie obejmuje dwa regionalne korytarze ekologiczne: Doliny Wierzycy i górny odcinek Doliny Motławy. Ponadto występuje tu kilka rozbudowanych korytarzy subregionalnych. Nie ma na pojezierzu struktur przyrodniczych o charakterze regionalnych płatów ekologicznych. Południowo-wschodnie obrzeża regionu należą natomiast do krajowego korytarza ekologicznego Doliny Wisły.

Ukształtowanie Pojezierza Starogardzkiego i mała lesistość powodują, że krajobraz ma tu w przewadze charakter rozległych, sfałowanych panoram terenów rolniczych.

Decydującą rolę w kształtowaniu się rzeźby odegrał lądolód i jego wody roztopowe, szczególnie w czasie stadiału pomorskiego zlodowacenia północnopolskiego. Wynikiem jego działalności stała się duża różnorodność form, zarówno wypukłych (moreny denne, drumliny, ozy, kemy), jak i wklęsłych (ryny, doliny, wytopiska, pradoliny).

Obszar zmiany planu położony jest na terenie częściowo zabudowanym budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej.

Teren objęty projektem zmiany planu jest częściowo wyposażony w infrastrukturę techniczną.

Budowa geologiczna, utwory powierzchniowe, występowanie kopalin

Pod względem geologicznym obszar gminy Morzeszczyn położony jest w obrębie platformy wschodnioeuropejskiej, na pograniczu dwóch jednostek strukturalno - tektonicznych: syneklizy perybałtyckiej i synklinorium brzeźnego.

Wg regionalnego systemu ewidencji zasobów złóż „MIDAS” na obszarze gminy Morzeszczyn występuje 5 zarejestrowanych złóż, z czego większość jest wyeksploatowana i skreślona z bilansu zasobów. Są to złoża kredy jeziornej i kruszywa naturalnego

Na obszarze projektu zmiany planu nie udokumentowano złóż surowców naturalnych.

Gleby, kompleksy przydatności rolniczej gleb

Na terenie gminy Morzeszczyn gleby charakteryzują się umiarkowaną wartością produkcyjną. Wśród gruntów ornych przeważają gleby należące do IV klasy bonitacyjnej. Zgodnie z danymi GUS w gminie Morzeszczyn powierzchnia użytków rolnych wynosi łącznie 6 602 ha, z czego: grunty orne ogółem 5 770 ha; sady ogółem 13 ha; łąki ogółem 478 ha; pastwiska ogółem 341 ha.

Na terenie zmiany planu występują grunty klasy B.

Wody powierzchniowe

Pod względem podziału hydrograficznego gmina Morzeszczyn znajduje się w całości w dorzeczu Wisły, prawie w całości w zlewni jej lewobrzeźnego dopływu Wierzycy. Jedynie fragment w południowo-wschodniej części gminy (okolice Bielska) odwadniany jest przez dopływy Młyńskiej Strugi, która bezpośrednio uchodzi do Wisły. Rzeka Wierzyca wyznacza północno-wschodnią granicę gminy Morzeszczyn. Spadek Wierzycy jest tu stosunkowo niewielki (ok. 8‰) i wyrównany, przez co rzeka ma tu znaczne rozwinięcie biegu. Rzeka Janka stanowi prawobrzeżny dopływ Wierzycy i przepływa niemal równoleżnikowo przez centralną część gminy. Zlewnia górnego biegu Janki jest w wielu miejscach zmeliorowana.

Wody podziemne

Na kształtowanie się warunków hydrogeologicznych na obszarze Gminy Morzeszczyn zasadniczy wpływ mają utwory kredowe, trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Dla kształtowania się warunków gruntowo – wodnych, istotnych z punktu widzenia uwarunkowań posadowienia obiektów budowlanych, pierwszorzędne znaczenie ma przede wszystkim występowanie płytko zalegających wód gruntowych. Teren opracowania pod względem warunków występowania pierwszego poziomu wód podziemnych jest znacznie zróżnicowany. Wynika to zarówno z występowania tu różnych form ukształtowania powierzchni terenu, jak i litologii występujących tu na powierzchni i płytko pod nią osadów. W związku z tym głębokość i charakter występowanie wód gruntowych nawiązuje wyraźnie do głównych typów rzeźby terenu na omawianym obszarze.

Klimat i powietrze atmosferyczne

Gmina Morzeszczyn wg regionalizacji klimatycznej Polski (Woś 1999) należy do regionu Dolnej Wisły. Region ten wykazuje znaczne odrębności w zakresie stosunków klimatycznych w porównaniu z terenami leżącymi na zachód i wschód od niego. Specyfiką stosunków pogodowych tego obszaru jest m.in. częste występowanie pogody chłodnej i przymrozkowej, z dużym zachmurzeniem bez opadu. Mniej liczne są dni przymrozkowe umiarkowane zimne i pogodne bez opadu.

Na terenie gminy Morzeszczyn nie są prowadzone systematyczne badania czystości powietrza atmosferycznego. O czystości powietrza decydują zanieczyszczenia napływające z obszarów sąsiadujących, przy dominujących wiatrach zachodnich.

Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza jest emisja niska. Do głównych źródeł emisji niskiej w mieście należą m.in. kotłownie osiedlowe i indywidualne paleniska. Wzrost zanieczyszczeń notuje się w okresie zimowym.

Głównym źródłem emisji komunikacyjnej na terenie gminy jest autostrada A1 oraz transport pojazdów wielkogabarytowych, przebiegających przez drogi wojewódzkie.

Prognozuje się brak istotnych zmian w istniejącym stanie środowiska w przypadku odstąpienia od realizacji ustaleń zawartych w projekcie zmiany planu.

7. Określenie, analiza i ocena stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Z analizy wynika, że obszarem objętym przewidywanym oddziaływaniem jest głównie obszar projektu zmiany planu. Niemniej jednak ustalenia zmiany planu będą również oddziaływały na tereny znajdujące się w jego najbliższym otoczeniu.

Na skutek realizacji ustaleń planu teren zostanie zabudowany budynkiem mieszkalnym, do którego zostanie doprowadzona infrastruktura techniczna. Ustalenia projektu zmiany planu przewidują rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę, zaopatrzenia w energię cieplną i energię elektryczną oraz odprowadzania ścieków.

W zakresie zaopatrzenia w wodę projekt zmiany planu ustala zaopatrzenie z sieci wodociągowej.

W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną projekt zmiany planu ustala zaopatrzenie z urządzeń indywidualnych; zaleca stosowanie do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, takich jak: paliwa płynne, gazowe i stałe (np. biomasa, drewno) oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii;

W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną projekt zmiany planu ustala zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia.

W zakresie odprowadzenia ścieków projekt planu ustala odprowadzenie do sieci kanalizacji sanitarnej; dopuszcza się wydzielenie terenów pod przepompownie ścieków uściślonych na etapie realizacji i modernizacji istniejącej i nowoprojektowanej sieci;

W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych projekt planu ustala odprowadzenie powierzchniowe lub do kanalizacji deszczowej;

W zakresie gospodarki odpadami projekt planu ustala obowiązek segregacji i gromadzenia odpadów w znajdujących się na posesjach urządzeniach, służących do zbierania odpadów komunalnych i utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym; po segregacji wywóz na składowisko odpadów za pośrednictwem specjalistycznych jednostek;

W zakresie obsługi komunikacyjnej projekt planu ustala obsługę komunikacyjną terenu projektu planu z terenu drogi wojewódzkiej nr 234.

Szczegółowe przeznaczenie terenów w projekcie zmiany planu, jego główne ustalenia, a także prognozowane skutki ich wpływu na stan środowiska zawiera poniższe zestawienie tabelaryczne.

Przeznaczenie w projekcie planu Oznaczenie terenów	Główne ustalenia projektu zmiany planu Prognozowane skutki wpływu ustaleń projektu planu na stan środowiska
tereny funkcji publicznych – obszar oznaczony symbolem 01 UFP	<p>Ustalenia projektu zmiany planu</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ projekt zmiany planu ustala przeznaczenie podstawowe jako tereny funkcji publicznych; ▪ projekt zmiany planu ustala dopuszczalne zagospodarowanie terenów jako lokalizację obiektów służących celom publicznym jak np. budynek centrum spotkań i bezpieczeństwa, remizy strażackiej; ▪ projekt zmiany planu ustala, że uciążliwe oddziaływanie działalności gospodarczej nie może przekraczać granic terenu, do którego właściciel ma tytuł prawny; ▪ projekt zmiany planu ustala, że projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; ▪ projekt zmiany planu ustala obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi; ▪ projekt zmiany planu ustala, że należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby

Przeznaczenie w projekcie planu Oznaczenie terenów	Główne ustalenia projektu zmiany planu Prognozowane skutki wpływu ustaleń projektu planu na stan środowiska
	<p>przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ projekt zmiany planu ustala minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 20%. <p>Skutki pozytywne</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ projekt zmiany planu ustala odprowadzenie do sieci kanalizacji sanitarnej; ▪ projekt zmiany planu ustala udział powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 20%; ▪ uciążliwe oddziaływanie działalności gospodarczej nie może przekraczać granic terenu, do którego właściciel ma tytuł prawny; ▪ projekt zmiany planu ustala, że projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; ▪ projekt zmiany planu ustala obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi; ▪ projekt zmiany planu ustala, że należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym; ▪ projekt zmiany planu ustala zakaz stosowania jaskrawej, agresywnej kolorystyki elewacji budynków oraz pokryć dachowych; ▪ projekt zmiany planu zaleca stosowanie wykończenie elewacji budynków z materiałów o charakterze mineralnym lub naturalnym takich jak: tynk, cegła, drewno, kamień a także stosowanie w zakresie pokryć dachów ujednoliconej kolorystyki w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej i brązów. <p>Skutki negatywne</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczenia powietrza o zasięgu lokalnym; ▪ na skutek realizacji ustaleń projektu zmiany planu może nastąpić lokalne obniżenie walorów krajobrazowych.
tereny zabudowy usługowej – obszar oznaczony symbolem 02 U	<p>Ustalenia projektu zmiany planu</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ projekt zmiany planu ustala przeznaczenie podstawowe jako tereny zabudowy usługowej; ▪ projekt zmiany planu ustala, że uciążliwe oddziaływanie działalności gospodarczej nie może przekraczać granic terenu, do którego właściciel ma tytuł prawny; ▪ projekt zmiany planu ustala, że projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; ▪ projekt zmiany planu ustala obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi; ▪ projekt zmiany planu ustala, że należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym; ▪ projekt zmiany planu ustala minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 50%. <p>Skutki pozytywne</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ projekt zmiany planu ustala odprowadzenie do sieci kanalizacji sanitarnej; ▪ projekt zmiany planu ustala udział powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 50%; ▪ uciążliwe oddziaływanie działalności gospodarczej nie może przekraczać granic terenu, do którego właściciel ma tytuł prawny; ▪ projekt zmiany planu ustala, że projektowane użytkowanie i

Przeznaczenie w projekcie planu Oznaczenie terenów	Główne ustalenia projektu zmiany planu Prognozowane skutki wpływu ustaleń projektu planu na stan środowiska
	<p>zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ projekt zmiany planu ustala obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi; ▪ projekt zmiany planu ustala, że należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym; ▪ projekt zmiany planu ustala zakaz stosowania jaskrawej, agresywnej kolorystyki elewacji budynków oraz pokryć dachowych; ▪ projekt zmiany planu zaleca stosowanie wykończenie elewacji budynków z materiałów o charakterze mineralnym lub naturalnym takich jak: tynk, cegła, drewno, kamień a także stosowanie w zakresie pokryć dachów ujednoliconej kolorystyki w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej i brązów; ▪ projekt planu zaleca zieleń izolacyjno-krajobrazową wzdłuż północnej granicy terenu 02 U. <p>Skutki negatywne</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczenia powietrza o zasięgu lokalnym; ▪ na skutek realizacji ustaleń projektu zmiany planu może nastąpić lokalne obniżenie walorów krajobrazowych.

8. Określenie, analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Projekt zmiany planu nie jest częścią, ani też nie jest położony w bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatów przyrody.

Projekt zmiany planu nie jest położony na terenie ani w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanych i istniejących obszarów Natura 2000.

Projekt zmiany planu położony jest poza granicami innych form ochrony przyrody.

Główne problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektu zmiany planu związane będą ze skutecznym wyegzekwowaniem stosowania zawartych w projekcie zmiany planu zapisów w zakresie:

- ochrony powietrza atmosferycznego tj. stosowania do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi,
- ochrony gleb i wód podziemnych tj. odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej,
- racjonalnej gospodarki odpadami tj. obowiązku segregacji i gromadzenia odpadów w znajdujących się na posesjach urządzeniach, służących do zbierania odpadów komunalnych i utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a po segregacji wywozu na składowisko odpadów za pośrednictwem specjalistycznych jednostek.

9. Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektu planu z zakresu odnoszą się do ochrony środowiska i niwelowania skutków działalności człowieka w zakresie:

- ochrony powietrza atmosferycznego,
- ochrony gleb i wód podziemnych,
- ochrony przed hałasem,
- racjonalnej gospodarki odpadami.

Zostały one uwzględnione w zapisach projektu planu w następującym brzmieniu:

- uciążliwe oddziaływanie działalności gospodarczej nie może przekraczać granic terenu, do którego właściciel ma tytuł prawny;
- projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- ustala się obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym;

Ponadto zostały one uwzględnione w zapisach projektu zmiany planu dotyczących infrastruktury techniczne i odnoszą się do:

- stosowania do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi – w celu ochrony powietrza atmosferycznego,
- odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej, przy czym dopuszcza się wydzielenie terenów pod przepompownie ścieków uściślonych na etapie realizacji i modernizacji istniejącej i nowoprojektowanej sieci;
- obowiązku segregacji i gromadzenia odpadów w znajdujących się na posesjach urządzeniach, służących do zbierania odpadów komunalnych i utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a po segregacji wywozu na składowisko odpadów za pośrednictwem specjalistycznych jednostek – w celu racjonalnej gospodarki odpadami.

10. Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy

Zgodnie z art. 3, ust. 1, pkt 17 Ustawy, za znaczące negatywne oddziaływanie na obszar Natura 2000 - rozumie się oddziaływanie na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności działania mogące: pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Przy realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na obszar Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

Dokonano syntezy analizy przewidywanych potencjalnych oddziaływań ustaleń projektu zmiany planu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, a także na środowisko, którą przedstawiono w poniższej tabeli.

		bezpośrednich	pośrednich	wtórnych	skumulowanych	krótkoterminowych	średnioterminowych	długoterminowych	stałych	chwilowych	pozytywnych	negatywnych
1	przedmiot ochrony obszaru Natura 2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	+
3	ludzie	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-
4	woda	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	+
5	powietrze	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	+
6	powierzchnia ziemi	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	+
7	krajobraz	+	+	+	+	+	+	+	+	-	-	+
8	klimat	-	+	-	-	+	-	-	-	-	-	+
9	zasoby naturalne	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	+
10	zabytki, dobra materialne	+	+	+	+	+	+	+	-	+	+	-

(+) występuje oddziaływanie, (-) brak oddziaływania.

Źródło: Opracowanie własne.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie pozytywnie oddziaływała na ludzi, poprzez stworzenie miejsca spotkań lokalnej społeczności oraz poprawę warunków bezpieczeństwa związanych z budową zaplecza służącego zapobieganiu i likwidacji szkód powodowanych potencjalnymi pożarami na terenie gminy.

11. Przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu planu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru wymagają:

- przestrzegania ustaleń projektu planu dotyczących zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- przestrzegania ustaleń projektu planu dotyczących zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- zwiększanie świadomości ekologicznej mieszkańców poprzez edukację.

Zgodnie z art. 3 pkt 8 *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2008 r. nr 25, poz. 150)* za kompensację przyrodniczą rozumie się zespół działań obejmujących w szczególności roboty budowlane, roboty ziemne, rekultywację gleby, zalesienia, zadrzewienia lub tworzenie skupień roślinności prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównania szkód dokonanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia i zachowania walorów krajobrazowych.

Biorąc pod uwagę niewielką skalę projektowanego przedsięwzięcia i ze względu na charakter dokonywanych przekształceń środowiska związanych z budową obiektu „Centrum spotkań i bezpieczeństwa” trudno zastosować działania pełnej kompensacji przyrodniczej.

Proponuje się jednak nasadzenia nowych gatunków drzew czy krzewów na terenie siedliska rolniczego, jako element kompensacji przyrodniczej i podniesienia walorów krajobrazowych.

12. Przedstawienie biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

Biorąc pod uwagę cel projektu zmiany planu (przeznaczenie terenu pod budowę obiektu „Centrum spotkań i bezpieczeństwa”) i jego zasięg (lokalny, ograniczony głównie do granic opracowania projektu zmiany planu) nie sporządzono rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie zmiany planu. Wyjaśnieniem braku rozwiązań alternatywnych jest fakt, że celem podjęcia przez Radę Gminy Uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu było przeznaczenie terenu pod budowę obiektu „Centrum spotkań i bezpieczeństwa”.

Napotkane trudności przy sporządzeniu prognozy oddziaływania na środowisko polegały w dużej mierze na próbie zrozumienia intencji ustawodawcy w zakresie semantyki użytych pojęć i sformułowań. Brak aktu wykonawczego do Ustawy był również istotnym utrudnieniem w sporządzeniu niniejszej prognozy.

Przedstawione w Ustawie zapisy pozostawiają wiele niejednoznaczności i powodują rozbieżności interpretacyjne.

I tak zapis art. 51 ust. 2, pkt 2 lit. b Ustawy mówiący o określeniu, analizie i ocenie stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, nie rozstrzyga jednoznacznie, czy dotyczy stanu środowiska przed czy po realizacją ustaleń planu. Dlatego na podstawie porównania poprzedniego zapisu tj. art. 51 ust. 2, pkt 2 lit. a mówiącego o określeniu, analizie i ocenie istniejącego stanu środowiska, stwierdzono, że zapis stanu środowiska z punktu art. 51 ust. 2, pkt 2 lit. b dotyczy stanu środowiska po realizacji ustaleń projektowanego dokumentu.

W art. 51 ust. 2, pkt 2 lit. b Ustawy niejasny jest zasięg „obszaru objętego przewidywanym znaczącym oddziaływaniem”. Wydaje się, że jest to obszar większy niż w granicach projektu planu. Ale trudność z określeniem zasięgu tego obszaru wynika z niejasności kolejnego pojęcia „znaczącego oddziaływania”. W definicjach ustawy zostało określone pojęcie znaczącego negatywnego oddziaływania i też tylko na obszar Natura 2000, z pominięciem obszarów położonych poza obszarami Natura 2000. Niejasne są pojęcia oddziaływań „bezpośrednich”, „pośrednich”, „wtórnych”, „skumulowanych”, „krótkoterminowych”, „średnioterminowych” i „długoterminowych”, „stałych” i „chwilowych”.

Zapis zawarty w 51 ust. 2, pkt 2 lit. e Ustawy mówiący o „określeniu, analizie i ocenie przewidywanych znaczących oddziaływań, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy” nie wyjaśnia, czy te wszystkie szczegółowe oddziaływania dotyczą tylko obszaru Natury 2000, bo czy środowisko, o którym jest mowa dalej jest to środowisko obszarów Natura 2000 czy również środowisko poza tymi obszarami.

Same pojęcia zawarte w 51 ust. 2, pkt 2 Ustawy tj. „określa” i „analizuje” wykazują subtelności semantyczne trudne wychwycenia i uwzględnienia w opracowywanej prognozie.

Nie jest jasne pojęcie „transgraniczne oddziaływanie na środowisko”. Analizując zapis zawarty w art. 66 ust 3. Ustawy mówiący, że „w razie stwierdzenia możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1-16, powinny uwzględniać określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej” stwierdzono, że zapis „transgraniczne oddziaływanie na środowisko” dotyczy oddziaływania wykraczającego poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Pomimo tych wszystkich niejednoznaczność i rozbieżność interpretacyjnych zapisów Ustawy, dołożono wszelkich starań, aby prognozę oddziaływania na środowisko sporządzić z maksymalnym uwzględnieniem poruszenia wymaganych w Ustawie zagadnień.



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 31 marca 2015 r.

RDOŚ-Gd-PNII.411.19.3.2015.MP.1.
za dowodem doręczenia



UZGODNIENIE

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity w Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), w sprawie z pisma **Wójta Gminy Morzeszczyn** nr IN.6721.2.2015 z dn. 03.03.2015 r. (wpływ do RDOŚ w dn. 10.03.2015 r.) - **uzgadnia się** przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn.

- Równocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zwraca uwagę, iż:
- w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy;
 - informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art.51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust.1 ww. ustawy);
 - w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 2015 r., poz. 199).

Dodatkowo zwraca się uwagę, iż do kompetencji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska należy m. in. opiniowanie projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku...) a także uzgadnianie projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity w Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.).

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Morzeszczyn, ul. 22 Lipca 4, 83-132 Morzeszczyn
2. A/a

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Gdańsku

Małgorzata Kistowska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Przyrody
i Obszarów Natura 2000



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w TCZEWIE

SE-XI-720/27/15

Tczew, dnia 23.03.2015 r.



Wójt Gminy Morzeszczyn
83-132 Morzeszczyn
ul. 22 Lipca 4

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 10 ust. 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011 r., nr 212, poz. 1263 z późn. zm.) oraz art. 53 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tczewie po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Morzeszczyn, znak IN.6721.3.2015, z dnia 03.03.2015 r. (data wpływu: 10.03.2015 r.), w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn (procedura wszczęta uchwałą nr XXXVIII/251/2014 z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn)

uzgadnia

bez zastrzeżeń przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn (procedura wszczęta uchwałą nr XXXVIII/251/2014 z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn).

UZASADNIENIE

W dniu 10.03.2015 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tczewie wpłynął wniosek Wójta Gminy Morzeszczyn w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn.

Do wniosku załączono propozycję zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko oraz kopię uchwały nr XXXVIII/251/2014 z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego symbolem B16U w miejscowości Morzeszczyn.

Zaproponowany przez Wójta Gminy Morzeszczyn zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ww. zmiany miejscowego planu, obejmuje informacje wymagane na podstawie art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę ustalono jak w sentencji.

Otrzymują:

I. Jako strona w sprawie:

1. Adresat

II. Do wiadomości:

1. aa

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
PSSE Tczew

[Signature]
Dariusz Wietecha

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Tczewie
[Signature]
Maria Płak