

**Uchwała Nr XXIX/171/2005**  
**Rady Gminy w Morzeszczynie**  
**z dnia 07 grudnia 2005 roku**

w sprawie: podatku od nieruchomości na terenie gminy Morzeszczyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust 1, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84 zm. Dz. U. Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462 i Nr 179, poz. 1484) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68, poz. 956)

**Rada Gminy w Morzeszczynie po zasięgnięciu opinii Komisji uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,55 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,61 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) drogi – **0,08 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,18 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,46 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,58 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,26 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) garaży – **5,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,19 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
3. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Traci moc Uchwała Nr XVIII/119/2004 Rady Gminy w Morzeszczynie z dnia 17 listopada 2004 roku w sprawie: podatku od nieruchomości na terenie gminy Morzeszczyn.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2006 roku.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Jan Olech

### **Uzasadnienie**

w sprawie : podatku od nieruchomości na terenie gminy Morzeszczyn.

W Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 27 października 2005 r. ogłoszono, że ceny towarów konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów 2005 r. wzrosły o 2,5 procent w stosunku do I – III kwartału 2004 r. Kierując się tym wskaźnikiem Rada Gminy w Morzeszczynie w projekcie niniejszej uchwały podwyższyła stawki podatku od nieruchomości średnio o 2,51 procent.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

Zgodnie z art 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że stawki te nie mogą przekroczyć stawek określonych w tej ustawie.