

**UCHWAŁA NR XX/129/2016**  
**RADY GMINY MORZESZCZYN**

z dnia 5 października 2016 r.

**w sprawie: podatku od nieruchomości na terenie gminy Morzeszczyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust 1, art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 716) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779) **Rada Gminy Morzeszczyn po zasięgnięciu opinii Komisji uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) drogi – **0,10 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,23 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2. budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,04 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) garaży – **6,72 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,94 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3. od budowli – **2%** ich wartości.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXX/195/2013 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 20 listopada 2013 roku w sprawie: podatku od nieruchomości na terenie gminy Morzeszczyn zm. uchwała nr XII/68/2015 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 28 października 2015r., uchwała nr XIV/85/2015 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 30 grudnia 2015r.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Morzeszczyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Katarzyna Bandźmiera**