

**UCHWAŁA NR XXI/139/2016  
RADY GMINY MORZESZCZYN**

z dnia 16 listopada 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Majewo, gmina Morzeszczyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 466) oraz art 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Morzeszczyn uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Majewo.

**§ 2.** Granica opracowania planu miejscowego przedstawiona jest na załączniku graficznym do niniejszej Uchwały.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Morzeszczyn.

**§ 4.** Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Katarzyna Bandźmiera**

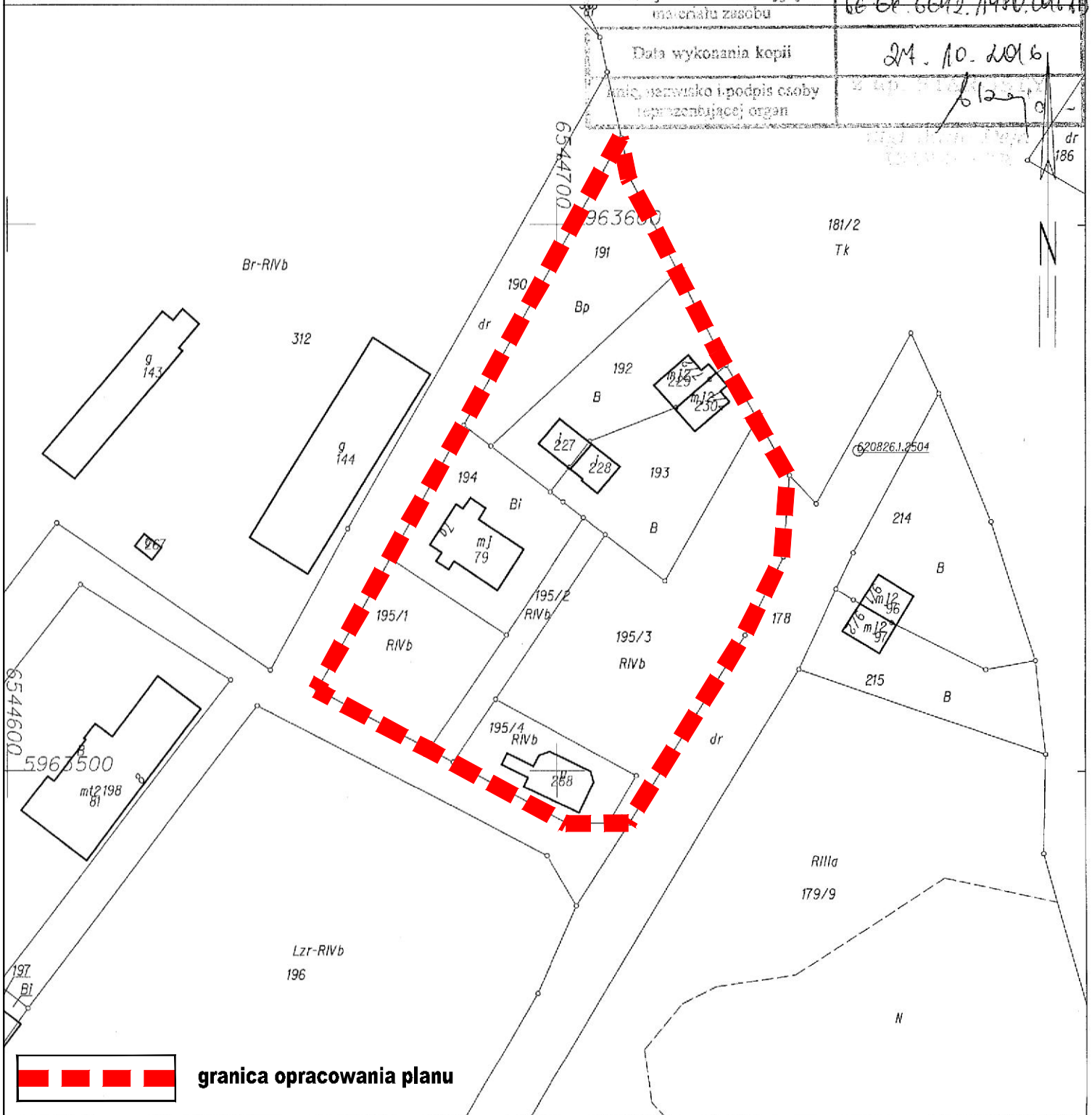
# Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXI/139/2016 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 16 listopada 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Majewo, gmina Morzeszczyn

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86



Nazwa: 100m wiatła zasobu	Starosta Tczewski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	1 come ujemny ewidencja gminowa
Data wykonania kopii	24.10.2016
Nazwa, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>



**granica opracowania planu**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dopuszczanie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej na działkach ewidencyjnych stanowiących część terenu oznaczonego symbolem 9.U,P w obecnie obowiązującym planie miejscowym (plan miejscowy uchwalony Uchwałą Nr XXXIII/200/2006 Rady Gminy w Morzeszczynie z dnia 6 kwietnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Majewo, gmina Morzeszczyn).

Obecnie dla przedmiotowego obszaru ustalenia dopuszczają istniejącą zabudowę mieszkaniową, natomiast w planie brakuje zapisów dotyczących możliwości lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, która jest pożądana ze strony właścicieli gruntów.

Planowane rozwiązania planu miejscowego nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morzeszczyn – przyjętego uchwałą Nr VIII/42/2015 RADY GMINY MORZESZCZYN z dnia 24 czerwca 2015 r.