

# OGŁOSZENIE

## Wójta Gminy Morzeszczyn z dnia 21 sierpnia 2017 roku

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Wójt Gminy Morzeszczyn ogłasza **I publiczny przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej w miejscowości Kierwałd.

Oznaczenie KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis działki	Cena wywoławcza działki	Przeznaczenie w Studium Kierunków i Uwarunkowań Gminy Morzeszczyn
GD1T/00021018/7	72/1	0.31.00 ha	RV - 0.07.00 ha RVI – 0.04.00 ha B-RVI – 0.20.00 ha	24.844.00 zł	tereny produkcji rolnej - zabudowane

1. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.
2. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Zachodzi potrzeba ustanowienia służebności drogowej.
3. Przetarg odbędzie się dnia 22 września 2017 roku o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Morzeszczynie.
4. Wadium w pieniądzu w wysokości 2.500.00 zł. /słownie: dwa tysiące pięćset <sup>00</sup>/100 / należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Gminy Morzeszczyn Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Pelplinie 24 8342 0009 2011 5339 2000 0003 w terminie do dnia 18 września 2017 roku.
5. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
6. Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości
9. Pozostałym osobom, wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni do zamknięcia przetargu.
10. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi Kupujący.
11. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym przez organizatora przetargu w zawiadomieniu zgodnie z art. 41 ustawy o gospodarce nieruchomościami..
12. Dodatkowych informacji na temat przetargu można zasięgnąć w siedzibie Urzędu Gminy Morzeszczyn tel. 58 536-27-24 wew. 12.