

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Morzeszczyn przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Wójt Gminy Morzeszczyn działając na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) wywiesza na okres 21 dni tj. **od 02.10.2020r. do 23.10.2020r.** wykaz nieruchomości nie zabudowanych stanowiących drogi położonych w miejscowości Majewo, obręb Gąsiorki przeznaczonych do sprzedaży.

<i>Oznaczenie KW</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Powierzchnia ha</i>	<i>Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Majewo</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości / złotych/</i>	<i>Forma sprzedaży</i>	<i>Uwagi</i>
GD1T/00030767/8	<b>307</b>	<b>0,7487 ha</b>	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/200/2006 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 6 kwietnia 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Majewo: -1KDZ, 7KDD, 8KDD, 9KDD teren dróg publicznych; -1P teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; -7U,P teren obiektów usługowych (z wyjątkiem obiektów użyteczności publicznej z zakresu oświaty, zdrowia i opieki społecznej) oraz produkcyjnych, składów i magazynów	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów i budynków  dr – 0,7487 ha  Z zastrzeżeniem ustanowienia na rzecz Gminy Morzeszczyn nieodpłatnie służebności gruntowej przejazdu.	<b>206 550,00</b>	Przetarg ustny publiczny nieograniczony	

GD1T/00030767/8	<b>310</b>	<b>0,2254 ha</b>	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/200/2006 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 6 kwietnia 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Majewo: - 7KDD teren dróg publicznych (droga dojazdowa)	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów i budynków dr – 0,2254 ha	<b>49 588,00</b>	Przetarg ustny publiczny nieograniczony
GD1T/00030767/8	<b>315</b>	<b>0,0740 ha</b>	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/200/2006 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 6 kwietnia 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Majewo: - 7KDD teren dróg publicznych (droga dojazdowa)	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów i budynków dr – 0,0740 ha	<b>16 280,00</b>	Przetarg ustny publiczny nieograniczony

Nieruchomość wolna jest od obciążeń z zastrzeżeniem ustanowienia na rzecz Gminy Morzeszczyn nieopłatnej służebności przejazdu – do Stacji Transformatorowej – działka nr 307.

#### **Uwaga**

Pierwszeństwo zakupu powyższych nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a Ustawy j/w, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy j/w lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

Bliższych informacji w sprawie zakupu działek j/w można zasięgnąć w siedzibie Urzędu Gminy w Morzeszczynie ( pokój nr 12), tel. 58-536-27-24 wew. 14.

Wójt Gminy Morzeszczyn

Piotr Laniecki