



## GMINA MORZESZCZYN

83-132 Morzeszczyn, ul. Kociewska 12  
Centrala tel. +48 58 536-27-19 lub 24, fax +48 58 536-27-92  
e-mail: [urząd@morzeszczyn.pl](mailto:urząd@morzeszczyn.pl)

Morzeszczyn, dnia 23 września 2022 r.

**IN.ZP.271.9.5.2022**

### DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji. na wykonanie zadania pn. **Budowa wodociągu Majewo – Królów Las – Bielsk wraz z przyłączami w ramach zadania pn: „ Poprawa jakości wody w Gminie Morzeszczyn Etap II”**

**Zamawiający Gmina Morzeszczyn informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 307 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym , działając na podstawie art. 284 ust. 2 cytowanej powyżej ustawy Pzp , Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi/wyjaśnień na zadane pytania .**

**PYTANIE 1:** Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

**ODPOWIEDŹ:** Kolizja nie zachodzi.

**PYTANIE 2:** Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

**ODPOWIEDŹ:** Wykonawca nie będzie ponosił opłat za zajęcie pasa drogowego w drogach gminnych.

**PYTANIE 3:** Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**ODPOWIEDŹ:** Nie przewiduje się.

**PYTANIE 4:.** Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

**ODPOWIEDŹ:** Nie przewiduje się.

**PYTANIE 5:** Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza.

**PYTANIE 6:** Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

**ODPOWIEDŹ:** Teren nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

**PYTANIE 7:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza, że dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia.

**PYTANIE 8:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ:** Cała dokumentacja została udostępniona

**PYTANIE 9:** Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza iż definicja ceny ryczałtowej została użyta przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**PYTANIE 10:** W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**ODPOWIEDŹ:** Trasa inwestycji będzie przebiegała w drodze gminnej.

**PYTANIE 11:** Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*ath \*rds dla przedmiotowej inwestycji.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dysponuje przedmiarem w formie \*ath \*rds.

**PYTANIE 12:** Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający dopuszcza wykonanie całego zadania przy zastosowaniu przewiertu sterowego z zastosowaniem rury warstwowej wzmocnionej.

**PYTANIE 13:** Prosimy o podanie warunków odtworzenia nawierzchni po prowadzonych robotach.

**ODPOWIEDŹ:** Istniejącą nawierzchnię po prowadzonych robotach należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

**PYTANIE 14:** Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?

**ODPOWIEDŹ:** Nie.

**PYTANIE 15:** Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnień i decyzji o których mowa w dokumentacji technicznej.

**ODPOWIEDŹ:** II etap inwestycji który jest przedmiotem zamówienia przebiega przez teren gminy i osób fizycznych. Gmina posiada dla tych terenów niezbędne zgody.

**PYTANIE 16:** Ze względu, iż załączona dokumentacja techniczna obejmuje swym zakresem znacznie większą długość sieci wodociągowej niż SWZ. Prosimy o potwierdzenie jaką długość sieci wodociągowej Wykonawca ma skalkulować w ofercie, wraz z podaniem odcinków (punktów węzłowych) obejmujących przedmiotowe postępowanie.

**ODPOWIEDŹ:** Długości sieci wodociągowej należy skalkulować zgodnie z projektem budowlano – wykonawczy Arkusze od 4 do 9 od pkt. Ł34 do punktu HP1.

**Zamawiający**

Wójt Gminy Morzeszczyn  
Piotr Laniecki