

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Termomodernizacja Budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowej Cerkwi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MORZESZCZYN

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 191675310

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Kociewska 12

**1.5.2.) Miejscowość:** Morzeszczyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-132

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL638 - Starogardzki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 58 536 27 24

**1.5.8.) Numer faksu:** 58 536 27 92

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@morzeszczyn.pl](mailto:urząd@morzeszczyn.pl)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.morzeszczyn.pl](http://www.morzeszczyn.pl)

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-942d4bd7-cd44-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Termomodernizacja Budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowej Cerkwi

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-942d4bd7-cd44-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00207049

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-05-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00017092/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowej Cerkwi

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00153766

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IN.271.ZP.5.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie modernizację części budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowej Cerkwi w tym, termomodernizację budynku . Zadanie obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z dociepleniem cokołu, docieplenie dachu budynku, remont uszkodzonych kominów, wymiana pokrycia połaci dachowych , wymiana części okien i bramy boksu garażowego remizy Osp oraz wymianę kotła grzewczego na kocioł na Pellet klasy V. W ramach branży budowlanej do wykonania są między innymi następujące roboty :

3.1.1. Ocieplenie fundamentów części budynku

3.1.2. Wykonanie nowej opaski wokół budynku

3.1.3. Wykonanie elewacji w tym między innymi :

- wymiana okien wraz obróbką oraz montażem parapetów wewnętrznych

- montaż bramy garażowej remizy

- ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi EPS70 o współczynniku przewodności 0,038 W/mk grubości 15 cm - 389,668 m<sup>2</sup>

- ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi EPS70 o współczynniku przewodności 0,036 W/mk grubości 10 cm - 87,042 m<sup>2</sup>

- ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi EPS70 o współczynniku przewodności 0,033 W/mk w systemie STOPTER dot. ościeży grubości 2 cm - 178,461 m<sup>2</sup>

- mocowanie profili elewacyjnych – parapety z blachy 40,931 m

- wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - 655,171 m<sup>2</sup>

- wykonanie wyprawy cienkowarstwowej na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych z tynku mineralnego lub akrylowego - 476,710 m<sup>2</sup>

- wykonanie wyprawy cienkowarstwowej na ościeżach - 178,461 m<sup>2</sup>

- wykonanie wyprawy cienkowarstwowej z tynku mozaikowego – cokół - 87,042 m<sup>2</sup>

3.1.4. Wykonanie orynowania w tym :

- rozebranie starych rur spustowych oraz rynien

- montaż nowych rur spustowych i rynien

- rozebranie starych obróbek blacharskich

- wykonanie nowych obróbek blacharskich

3.1.5. Demontaż starej i wykonanie nowej instalacji odgromowej z wykonaniem pomiarów

3.1.6. Naprawienie nowego pokrycia dachu blachą powlekaną dachówkową na łątach - 365,695 m<sup>2</sup>

3.1.7. Naprawa i malowanie powierzchni kominów

3.1.8. Ustawienie rusztowań

3.1.9. Montaż zadaszenia nad piwnicą od strony podwórka 2,3 x 4,2 m

3.1.10. Demontaż zbędnych instalacji na elewacji budynku oraz demontaż i ponowny montaż elementów ważnych dla funkcjonowania budynku (loga firm, tablic informacyjnych , oświetlenia, punktów monitoringu)

W ramach branży sanitarnej do wykonania są między innymi następujące roboty :

3.1.11. Demontaż starego kotła na pellet

3.1.12. Montaż nowego kotła na pellet o mocy 40 kW + zbiornik opału

3.1.13. Rurociągi w instalacjach CO z rur stalowych Ø 25-32 o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku

3.1.14. Zabezpieczenie termiczne powrotu kotła

3.1.15. Płukanie instalacji

**UWAGA:** Kolorystykę elewacji, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych uzgodnić każdorazowo z Zamawiającym.

4. Szczegółowy zakres robót objętych umową określony jest w dokumentacji projektowej, STW i ORB oraz

przedmiarach , które stanowią załączniki do niniejszej SWZ . W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych elementów dokumentacji projektowo-ryczałtowej obowiązuje zakres najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego, przy czym szczegółowe jego ustalenie musi być dokonane pisemnie, wpisem do zeszytu/dziennika budowy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45331110-0 - Instalowanie kotłów

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 9

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 9

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 407250,29 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1476000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 407250,29 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ZOMAR Tomasz Gradulewski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5921153511

**7.3.3) Ulica:** Długa 4

**7.3.4) Miejscowość:** Skarszewy

**7.3.5) Kod pocztowy:** 83-250

**7.3.6.) Województwo:** pomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-05-09**

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 407250,29 PLN**

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące**