



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

*Planowane
przebieżenie*



Gdańsk, dnia 22 grudnia 2023 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4220.560.2023.AM.4.
za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), dalej Kpa,
- art. 64 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwana dalej ustawą ooś,
- § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz.1724),

na wniosek Wójta Gminy Morzeszczyn, pismo znak: IN.6220.4.1.2023 z dnia 08.08.2023 r. wraz z uzupełnieniami: z dnia 14.09.2023, pismo znak: IN.6220.4.1.2023 z dnia 11.09.2023 r. oraz pismo znak: IN.6220.4.1.2023 z dnia 17.09.2023 r. po przeanalizowaniu wniosku Inwestora z dnia 13.07.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

postanawiam:

1. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach gruntowych nr ew. dz. 305 w obrębie Gąsiorki gm. Morzeszczyn”;**
2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:
 - I. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed

- przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;
- c) w ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem min. 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;
 - d) wszystkie drzewa i krzewy, znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem, np. poprzez zastosowanie rur drenarskich/ opon bądź mat słomianych do okrycia pnia i odeskowanie, którego wysokość w zależności od pokroju drzewa powinna wynosić 1,5-2 m; w przypadku występowania na drzewach plech chronionych gatunków porostów odeskowanie zastąpić siatkami okalającymi pień drzewa tak, aby nie uszkodzić stanowisk porostów. Ewentualne obłamane gałęzie natychmiast przycinać i miejsca uszkodzone zabezpieczać środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów. Krzewy, które mają być zachowane wygradzić, wykonać obudowę z desek do wysokości określonej indywidualnie dla każdego krzewu;
 - e) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej;
 - f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- II. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody;
 - b) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - c) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków. Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- III. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
 - b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 4 m;
 - c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną;
 - d) zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejęcie płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii.

UZASADNIENIE

W dniu 14.08.2023 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Morzeszczyn pismo znak: IN.6220.4.1.2023 z dnia 08.08.2023 r., w celu uzyskania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla

przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach gruntowych nr ew. dz. 305 w obrębie Gąsiorki gm. Morzeszczyn”.

Do powyższego wniosku załączono:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 13.07.2023 r.,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

Tut. organ pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.560.2023.AM.1 z dnia 28.08.2023 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia ww. wniosku oraz do złożenia wyjaśnień do przedłożonej dokumentacji.

W dniu 14.09.2023 r. Wójt Gminy Morzeszczyn przesłał uzupełnienie (pismo znak: IN.6220.4.1.2023 z dnia 11.11.2023 r.), w tym m.in.:

- oświadczenie, o którym mowa w art.64 ust. 2a ustawy ooś.

Kolejno Tut. organ pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.560.2023.AM.2. z dnia 09.10.2023 r. ponownie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia brakującej dokumentacji. W dniu 20.10.2023 r. Wójt Gminy Morzeszczyn przesłał stosowne uzupełnienie (pismo znak: IN.6220.4.1.2023 z dnia 17.09.2023 r.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej na powierzchni ok. 1,5 ha.
- Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem, mając na uwadze zapisy § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), jest kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit a), przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Dla terenu objętego inwestycją uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: Uchwała Nr XXXIII/200/2006 Rady Gminy W Morzeszczynie z dnia 6 kwietnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Majewo.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tu. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia: Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1,5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia w związku z dostępną mocą, która może zostać wykorzystana. Planowane przedsięwzięcie będzie związane z planowaną farmą fotowoltaiczną, realizowaną na działkach o nr: 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314 w obrębie Gąsiorki, dla której Inwestor otrzymał pozwolenie na budowę. Aby w pełni wykorzystać dostępną moc zdecydowano o rozszerzeniu przedsięwzięcia o działkę nr 305.

Inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- elektroenergetyczny linie kablowe,
- linie kablowe telekomunikacyjne/światłowodowe,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- inwertery,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej.

Rodzaj i parametry planowanych ogniw:

- polikrystaliczne, mono lub bifacialne,
- moc panela – od 200 do 900 Wp,
- liczba paneli: do 4000 na 1 MW zainstalowanej mocy w zależności od mocy użytych paneli, do 6000 dla planowanej inwestycji
- powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,7 ha na 1 MW zainstalowanej mocy,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 4 m, kąt pochylenia 10 – 45 stopni,
- liczba inwerterów: do 15 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy: do 23 szt. dla planowanej inwestycji,
- liczba magazynów energii: 1 sztuka,
- liczba stacji transformatorowych: 1 sztuka.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery – urządzenia energoelektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami, bądź na konstrukcji niezależnej, kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli. Przybliżone wymiary: ok. 1m x 1m,
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi, bądź umieszczone w gruncie. Okablowanie zostanie wykonane kablami - dedykowanymi do instalacji fotowoltaicznych,
- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacją transformatorową. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,
- prefabrykowana stacja transformatorowa. Budynek stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdej stacji kontenerowej będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – suchy lub olejowy,

tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Dopuszcza się też realizację magazynu energii (naziemnego lub podziemnego). Wysokość stacji transformatorowej nie przekroczy 4 m, a wymiary stacji SPS (stacja transformatorowa wraz z magazynem energii): nie przekroczą 80 m² w przypadku zlokalizowania w stacji transformatorowej dodatkowo podziemnego magazynu energii, gdzie głębokość poniżej terenu wyniesie do około 3,5 m p.p.t. oraz nie przekroczą 160 m² - w przypadku zlokalizowania w stacji transformatorowej dodatkowo naziemnego magazynu energii,

- dodatkowe urządzenie, infrastruktura zamontowane na terenie to: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe), ogrodzenie.

Nie planuje się oświetlenia planowanego przedsięwzięcia.

Uzyskana energia będzie przekazana do zakładu energetycznego a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia: Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działce nr 305 (B-RIVb – grunty orne zabudowane), obręb Gąsiorki, gm. Morzeszczyn, powiat tczewski, województwo pomorskie.

Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Nr XXXIII/200/2006 Rady Gminy W Morzeszczynie z dnia 6 kwietnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Majewo. Przedmiotowa działka w ww. planie oznaczona jest symbolem:

- 1P - Tereny Obiektów Produkcyjnych, Składowych, Magazynów,
- 5 P, U - Tereny Obiektów Produkcyjnych, Składowych, Magazynów oraz Obiektów Usługowych,
- 7KDD – Teren dla realizacji celów publicznych.

Inwestycja planowana jest do realizacji na terenach rolniczych, w sąsiedztwie torów kolejowych. Najbliżej położona zabudowa znajduje się w odległości około 109 m od planowanej elektrowni.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone:

- ok. 7,04 km w kierunku południowo zachodnim Bory Tucholskie PLB220009,
- ok. 9,07 km w kierunku wschodnim Dolna Wisła PLH220033,
- ok. 9,71 km w kierunku wschodnim Dolina Dolnej Wisły PLB040003.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższej położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) to:

- zlokalizowany ok. 5,32 km w kierunku północno – wschodnim Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- zlokalizowany ok. 7,05 km w kierunku południowo - wschodnim Nadwiślański (woj. pomorskie) Obszar Chronionego Krajobrazu,
- zlokalizowany ok. 8,20 km w kierunku południowo - wschodnim Rezerwat „Opalenie”,
- zlokalizowany ok. 12,56 km w kierunku południowym Nadwiślański Park Krajobrazowy.

Z uwagi na położenie poza granicami ww. obszarów chronionych objętymi ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- miejscach występowania siedlisk łągowych,
- ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach górskich i leśnych,
- terenie obejmującym strefy ochronne, ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Obszar planowanej inwestycji stanowią tereny ruderalne. Od strony północnej do terenu inwestycji przylega pas zadrzewień i zakrzewień w skład którego wchodzi olcha czarna (*Alnus glutinosa*) oraz wierzba krucha (*Salix fragilis*). Ruń zdominowana jest przez pospolite gatunki traw, a także rośliny takie jak rozchodnik, tasznik, malwa, nawłóć kanadyjska, chaber bławatek, mak polny, rumian pospolity, dziewanna, krwawnik, bylica piołun, szczaw pospolity, wyka ptasia, ostrożeń polny, oset, pokrzywa zwyczajna. W trakcie kontroli nie stwierdzono występowania chronionych gatunków grzybów, porostów i roślin oraz chronionych siedlisk przyrodniczych w graniach obszaru inwestycji.

Tut. organ wskazał, że powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób umożliwiający wegetację roślin. Wskazano również, że powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności. Ponadto wskazano na konieczność zabezpieczenia drzew i krzewów bezpośrednio narażonych na oddziaływanie na etapie prowadzonych prac.

Na obszarze planowanej inwestycji wraz z obszarami położonymi w buforze ok. 100 m stwierdzono występowanie objętych ochroną częściową w Polsce gatunków trzmieli: trzmiela rudego *Bombus pascuorum*, trzmiela ziemnego *Bombus terrestris*, trzmiela kamiennika *Bombus lapidarius*. W trakcie żadnej z wykonanych kontroli nie stwierdzono występowanie gatunków z *Polskiej czerwonej księgi zwierząt. Bezkręgowce* (Głowaciński, Nowacki 2004). W buforze inwestycji z rzędu motyli *Lepidoptera* zaobserwowano: rusałkę pawik *Aglais io*, rusałkę admirał *Vanessa atalanta*, dostojkę latonię *Issoria lathonia*, oraz modraszka ikara *Polymmatius icarus*, krokiewkę lękawicę *Phlogophora meticulosa*. Z rzędu ważek *Odonata*, stwierdzono obecność szablaka zwyczajnego *Sympetrum vulgatum* i tężnicę wytworną *Ichnura elegans*. Z rzędu muchówek *Diptera*, stwierdzono gnojnkę *Eristalis spp.*, ścierwnicę *Sarcophaga spp.* Z rzędu prostoskrzydłych *Orthoptera*, stwierdzono konika pospolitego *Chorthippus biguttulus*, napierśnika torfowiskowego i pasikonika zielonego

Tettigonia viridissima. Dla części gatunków bezkręgowców w wyniku realizacji przedsięwzięcia może dojść do czasowej utraty siedlisk żerowych podczas realizacji inwestycji. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej można skutecznie wyeliminować negatywny wpływ inwestycji poprzez odpowiednie działania minimalizujące. Teren pomiędzy rzędami paneli i pod panelami należy pozostawić jako odłóg, co zapewni odpowiednie siedliska i żerowiska dla niektórych przedstawicieli entomofauny.

Teren inwestycji pozbawiony jest siedlisk szczególnie cennych dla płazów tj. tereny podmokłe i zbiorniki wodne. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się niewielkie śródpolne zbiorniki wodne, które otacza szuwar trzcinowy. Miejsce to stanowi siedlisko dla żab zielonych *Pelophylax esculentus complex*. Podczas kontroli obserwowano łącznie 7 os., które znajdowały się przy szuwarach. Poza tym zbiornik ten stanowi potencjalne miejsce występowania innych żab (moczarowej *Rana arvalis*, trawnej *Rana temporaria*) i ropuchy szarej *Bufo bufo*. Tut. organ kierując się zasadą przezorności treścią nn. postanowienia zobowiązano Inwestora, aby zapewnił codzienne przeglądy placu budowy pod kątem występowania na nim płazów, gadów, drobnych zwierząt, a uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenoszono poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Dodatkowo, z uwagi na wyniki badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Podczas wizyty w terenie, w granicach inwestycji oraz w jej sąsiedztwie stwierdzono występowanie 20 gatunków ptaków. Główne zagrożenie dla ptaków to przekształcenie siedlisk związane z czasowym wyłączeniem obszaru działki na etapie budowy inwestycji. Realizacja inwestycji powinna jednak odbywać się poza okresem lęgowym ptaków, co pozwoli na zmniejszenie negatywnego oddziaływania inwestycji na ptaki podczas budowy farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Obszar farmy fotowoltaicznej po jej wybudowaniu stanowi potencjalne żerowisko dla ptaków wróblowych, w tym dla niektórych ptaków wróblowych, które stwierdzono podczas kontroli np. dla potrzaszka i skowronka. Ponadto niektóre ptaki szponiaste wykorzystują elementy infrastruktury farm solarnych (np. słupy na których osadzone są kamery monitoringu, szczyty rzędów paneli lub ogrodzenie) jako miejsce, w którym czatują podczas polowania na gryzonia lub bezkręgowce.

W celu zminimalizowania przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki ptaków, potencjalnie zasiedlające przedmiotowy teren, tut. organ nałożył na Inwestora warunek prowadzenia prac poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby rozpoczęcia prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy poświadczyć wpisem w dokumentacji budowlanej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, teren farmy fotowoltaicznej również może stanowić miejsca lęgowe chronionych gatunków ptaków. W celu zminimalizowania oddziaływania na gniazdujące tam ptaki, pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy. W celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”, zastosowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego. Najbliższy korytarz ekologiczny otaczający inwestycję Lasy Powiśla KPn-16A oddalony jest o ok. 350 m. Przewiduje się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na drożność ww. korytarza.

W przypadku realizacji inwestycji teren ten będzie ogrodzony, co ograniczy możliwość przemieszczania się dużych i średnich ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej. Ewentualna migracja ssaków zostanie scedowana na sąsiednie pola uprawne. W przypadku gatunków ssaków o drobnych rozmiarach ciała rekomenduje się pozostawienie terenu pomiędzy i pod rzędami paneli do naturalnej sukcesji roślinnością oraz ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej bez podmurówki, z zachowaniem odstępu siatki ogrodzeniowej od powierzchni. Pozwoli to na utrzymanie siedlisk niewielkich gatunków ssaków oraz umożliwi ich przemieszczanie się przez teren instalacji fotowoltaicznej. W przypadku niektórych gatunków ssaków o średnich rozmiarach ciała, gatunków, które kopią nory, możliwe jest ich występowanie na terenie inwestycji również po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Dotyczy to gatunków tj. np. lis, zając, borsuk.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania.

Faza realizacji i likwidacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi/demontażami i transportem, które będą źródłem emisji m. in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów.

Zgodnie z KIP, realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wymagały posadowienie stacji transformatorowej, wykonanie koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowym oraz wykonania przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzestrzennym. Natomiast połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej tzn. w godzinach między 6.00 a 18.00.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażony on będzie w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% zawartości oleju. Ponadto transformator podlegał będzie okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności. Nie planuje się realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne. Na etapie realizacji stosowane będą przenośne sanitariaty typu TOI-TOI.

W ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac przewiduje regularną kontrolę terenu prowadzonych prac, a zwłaszcza wszelkich wykopów pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich drobnych kręgowców. Wszystkie kręgowce, które zostaną znalezione zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. Ponadto planuje się kontrolować stan techniczny ogrodzenia, aby nie dopuścić do przedostawania się na teren przedsięwzięcia większych zwierząt. Rozpoczęcie prowadzenia prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków – 1 marca - 31 sierpnia lub po sprawdzeniu terenu przez ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków.

Na etapie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować zanieczyszczeń do atmosfery.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń farmy. Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą za dnia przez co nie będą uciążliwe, jako że wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie do 77 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną chce zastosować stacje kontenerową. Zaletą takich stacji jest skondensowanie jednostek transformatorowych dużej mocy na małej powierzchni zabudowy. Transformator według producenta maksymalnie generuje 77 dB. Cały obiekt będzie wykonany z betonowych półfabrykatów które tłumią dźwięk transformatora – które również zainstalowane będą wewnątrz budynku stacji. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Przewiduje się, że normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone.

Panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy.

Pielęgnacja murawy planowana jest po 1 sierpnia. W celu ułatwienia migracji małym i średnim zwierzętom, planuje się założenie ogrodzenia terenu na wysokości ok. 20 cm od gruntu. W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Przedmiotowa inwestycja będzie bezpośrednio przylegać do inwestycji o tożsamym charakterze, tym samym inwestycja stanowić będzie kontynuację instalacji, wpisując się w lokalny krajobraz – farma fotowoltaiczna. Całkowita wysokość instalacji wyniesie do ok. 4 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży. Tym samym inwestycja nie będzie widoczna ze znacznych odległości. Na widoczność inwestycji w krajobrazie wpływ ma również ukształtowanie terenu, otoczenie, forma użytkowania i sąsiedztwo okolicznych terenów, koncentracja i rodzaj innych obiektów kubaturowych, jak również odległość od szlaków komunikacyjnych. Obszar zainwestowania to teren ruderalny powstały wskutek rozbiórki zabudowań dawnego PGRu. W chwili obecnej ma on również charakter energiozaopatrzeniowy. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się będzie farma fotowoltaiczna, dla której inwestor posiada już wydane pozwolenie na budowę. Ponadto w niewielkiej odległości znajdują się też elektrownie wiatrowe. Tym samym inwestycja wpisuje się w charakter lokalnego krajobrazu, który uległ transformacji z przemysłowego związanego z produkcją rolną (fermy zwierząt) na produkcyjny związany z produkcją energii. Ponadto od strony wschodniej biegnie nasyp kolejowy, który odcina możliwość obserwacji inwestycji z tego kierunku. Ukształtowanie terenu oraz odległość od zabudowy zamykają osie widokowe i uniemożliwiają obserwację inwestycji z odległości od ok. 100 m do 500 m. W związku z powyższym przewiduje się, że lokalizowanie przedmiotowej inwestycji nie wpłynie negatywnie na odbiór krajobrazu.

Analizowane przedsięwzięcie nie wiąże się z posiadaniem lub wykorzystywaniem substancji niebezpiecznych określonych w załączniku do Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r., w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). W związku z powyższym projektowana instalacja nie jest zaliczana do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarniowych.

Przedmiotowa inwestycja stanowi niejako rozbudowę farmy fotowoltaicznej realizowanej na działkach o nr 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314 w obrębie Gąsiorki, dla której Inwestor otrzymał pozwolenie na budowę. W związku z niewielką odległością pomiędzy ww. instalacjami może dojść do ewentualnego skumulowanego oddziaływania tych inwestycji m.in. zakresie:

- skumulowane oddziaływanie pod kątem emisji hałasu na etapie eksploatacji,
- skumulowane oddziaływanie pod kątem przekształcenia terenu.

Ponadto na południowy zachód od planowanego zamierzenia istnieje już zrealizowana elektrownia fotowoltaiczna (na działce nr 88, obręb Lipia Góra). Jednakże ze względu na odległość – ok. 625 m przewiduje się, że nie dojdzie do kumulacji oddziaływań.

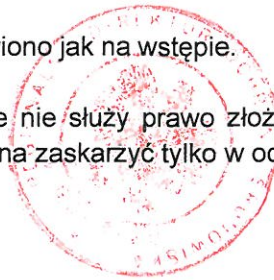
W pobliżu planowanej inwestycji znajdują się też istniejące elektrownie wiatrowe (W odległościach: 460 m, 455 m i 855 m od planowanej inwestycji). Jednakże nie generują one oddziaływań, które by mogły się kumulować z planowaną inwestycją.

Podsumowując, tut, organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Jednocześnie tutejszy organ zwraca uwagę, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz.1336 ze zm.).

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Morzeszczyn, ul. Kociwska 12, 83 – 132 Morzeszczyn
2. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Morzeszczyn
3. aa, Sporządziła Agata Mach, tel. 58 68 36 812

