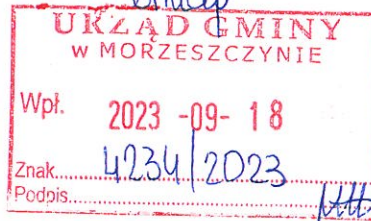




Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

GD.ZZŚ.4.4901.159.2023.KN



Tczew, 18.09.2023r.

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Morzeszczyńskie z dnia 08.08.2023r. znak: IN.6220.4.1.2023 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną towarzyszącą na nieruchomościach gruntowych nr ewidencyjny działki 305 w obrębie Gąsiorki gm. Morzeszczyńskie, powiat tczewski, woj. pomorskie**”

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Elementy inwestycji nie mogą kolidować z urządzeniami melioracyjnymi.
2. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.
3. Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym.
4. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
5. Wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
6. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
7. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
8. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
10. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu na teren działki inwestycyjnej.
11. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
12. Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci miski olejowej lub rozwiązań równoważnych.
13. Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Tczewie

Ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew

tel.: +48 (58) 531 36 47 | faks: +48 (58) 532 16 62 | e-mail: zz-tczew@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

14. Podczas robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów wierzchnią warstwę urodzajną oddzielić i później wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych.
15. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

W dniu 11.08.2023r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie wpłynął wniosek Wójta Gminy Morzeszczyn z dnia 08.08.2023r. znak: IN.6220.4.1.2023 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną towarzyszącą na nieruchomościach gruntowych nr ewidencyjny działki 305 w obrębie Gąsiorki gm. Morzeszczyn”, powiat tczewski, woj. pomorskie.

W toku prowadzonego postępowania pismem z dnia 18.08.2023r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie wezwał Inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Odpowiedź na powyższe pismo wpłynęła do tut. Organu w dniu 07.09.2023r.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w województwie pomorskim, powiat tczewski, gmina Morzeszczyn. Inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,5 MW planowana jest na działce ewidencyjnej nr 305 obręb Gąsiorki. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 1,5163 ha. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji zajmie prawie całą powierzchnię terenu. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie związane z planowaną farmą fotowoltaiczną na działkach sąsiednich o nr: 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314 obręb Gąsiorki dla której Inwestor uzyskał pozwolenie na budowę. Obie farmy będą ze sobą technologicznie i fizycznie powiązane. Głównym zadaniem przedmiotowego zamierzenia będzie konwersja energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną a następnie przekazanie wytworzonej energii do sieci elektroenergetycznej.

Na pełen zakres inwestycji składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 200 do 900 Wp w liczbie do 6 000 sztuk,
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych (opcjonalnie trackery),
- falowniki w liczbie do 23 szt.,
- kontenerowa stacja transformatorowa,
- magazyn energii,
- linie kablowe po stronie DC i AC,
- linie kablowe telekomunikacyjne/światłowodowe,
- instalacja monitorująca pracę farmy fotowoltaicznej,
- system monitoringu,
- ogrodzenie,
- drogi wewnętrzne, plac manewrowy,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Teren przeznaczony pod posadowienie elektrowni fotowoltaicznej to obszar ruderalny powstały wskutek rozbiórki zabudowań dawnego PGR-u. Obszar inwestycji stanowią grunty klas bonitacyjnych Br-RIVb. Przedmiotowe przedsięwzięcie sąsiaduje z obszarami użytkowanymi rolniczo, zabudowaniami wsi Majewo, oczkami wodnymi, drogą. Od strony północnej do terenu inwestycji przylega pas zadrzewień i zakrzewień. W dalszej odległości zlokalizowane są turbiny wiatrowe oraz linia kolejowa.

Na samym terenie przeznaczonym pod inwestycję nie występują rowy melioracyjne czy zbiorniki wodne. Natomiast przy posadowieniu elementów instalacji powinno się wziąć pod uwagę możliwość występowania niezainwentaryzowanych urządzeń wodnych w postaci drenów, przepustów, studzienek. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi

należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracyjnych. W razie uszkodzenia urządzeń melioracyjnych bądź drenażowych w trakcie trwania prac należy dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie wykonać naprawę uszkodzonego odcinka na koszt Inwestora.

Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości 109 m od granicy inwestycji. Elementy instalacji takie jak kontenerowe stacje transformatorowe, inwertery czy kontenery magazynów energii powinny zostać odsunięte od zabudowy mieszkaniowej na odległość zgodną z obowiązującymi przepisami. Przyłącze energetyczne do sieci energetycznej będzie procedowane jako osobne przedsięwzięcie. Wynika to z faktu, że o miejscu i sposobie przyłączenia instalacji do sieci decyduje operator sieci. Zaleca się wykonanie zieleni izolacyjnej poprzez nasadzenia w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej celem umożliwienia zachowania walorów krajobrazowych obszaru.

Na gruncie pod projektowanymi panelami będzie występowała roślinność. W trakcie eksploatacji teren podlegał będzie naturalnej sukcesji oraz będzie w razie konieczności wykaszany. Nie przewiduje się stosowania pestycydów, nawozów czy też środków ochrony roślin. Z uwagi na lokalizację inwestycji nie będzie konieczności zmiany użytkowania terenu otaczającego elektrownię – dalsza produkcja rolna na pozostałym terenie będzie możliwa. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew czy krzewów.

W trakcie budowy zostaną podjęte działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn, środków transportu i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, paliwa, smary). Na terenie realizacji inwestycji nie przewiduje się czynności uzupełniania paliwa. Jeśli jednak zaistnieje taka konieczność, czynność ta wykonywana zostanie w miejscu utwardzonym, pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne (zaplecze budowy). Odpady będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe będą przekazywane do unieszkodliwienia. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystał z specjalnie do tego dostarczonych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Ścieki bytowe powstałe podczas budowy będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika i następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone samoczynnie poprzez opady atmosferyczne lub w przypadku ekstremalnych zabrudzeń za pomocą wody zdemineralizowanej dostarczanej beczkowozami i środków biodegradowalnych. W czasie eksploatacji elektrownia pracuje bezobsługowo, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, powstawania odpadów czy odprowadzania ścieków. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt na terenie inwestycji.

Faza likwidacji będzie polegała na demontażu poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Oddziaływania jakie będą powstawały w fazie likwidacji, będą podobne do tych z fazy realizacji inwestycji. Po zakończeniu okresu eksploatacji, teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

– powierzchniowych:

- kod: PLRW20001029885- Janka z Liską. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok.
- kod: PLRW20001129889- Janka od Liska do ujścia. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla

JCWP to umiarkowany stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników- stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok.

W powyższych JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r. poz. 1336), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi.

– podziemnych:

- kod: PLGW200028– JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r. poz. 1478).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej opinii.

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu 18.08.2023...
Wynik weryfikacji: ważny/nieważny/
brak możliwości weryfikacji.
naprzemię
Czytelny podpis sporządzającego wydruk

Barbara Jezierska
Dyrektor
/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Morzeszczyn, ul. Kociewska 12, 83-132 Morzeszczyn (ePUAP);
2. ZZŚ aa.