

*Nazwa i adres inwestycji:*

**Budowa drogi gminnej nr 227015G w m. Lipia Góra gm. Morzeszczyn**  
nr ew. dz. 187, obręb Lipia Góra 0008, jedn. ewid. Morzeszczyn 221403\_2  
gm. Morzeszczyn , pow. Tczewski, woj. pomorskie

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV**

*Faza opracowania:*

**ZAŁĄCZNIKI**

*Branża:*

**DROGOWA**

*Inwestor:*

**Gmina Morzeszczyn**  
**ul. Kociewska 12**  
**83-132 Morzeszczyn**

Imię i nazwisko,nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant

mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
POM/0240/PWOD/08

Sierpień 2023r.

Sprawdzający

mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
POM/0385/PWBD/17

Sierpień 2023r.

## Spis treści

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	3
UZGODNIENIE GESTORA WODOCIĄGU.....	12
GEOTECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	14
ZATWIERDZENIE ORGANIZACJI RUCHU NA CZAS ROBÓT.....	25
INFORMACJA BIOZ.....	26

# DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

**WÓJT GMINY**  
**Morzeszczyn**

Morzeszczyn, dnia 20 września 2023 r.

IN.6733.1.2023

## DECYZJA 1/2023

### o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie: art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 775), art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), w związku z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku:

**Gminy Morzeszczyn z siedzibą w 83 – 132 Morzeszczyn, ul. Kocińska 12 z dnia 24.08.2023 r.**

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla

**budowy drogi gminnej nr 227015 G w Lipiej Górze – II etap  
na działce nr 187 w obr. geod. Lipia Góra**

**1. Rodzaj zabudowy:** droga publiczna .

**2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**

budowa drogi gminnej nr 227015 G na odcinku ok. 890m (powierzchnia terenu ok. 5.785m<sup>2</sup>), szerokości 6,5m, o nawierzchni asfaltowej z pobocznymi

**3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**

- a) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) – art. 1 ust. 2,

**4. Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a) teren nie znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j. Dz. U. z 2022 poz 916 z późn.zm.) - teren nie wymaga ustalenia wymogów wynikających z ochrony obiektów i obszarów chronionych,
- b) teren nie jest objęty ochroną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.) – nie wymaga ustalania zasad ochrony;
- c) wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. 2022 poz. 2556 z późn. zm):
  - odnośnie art. 72 – nie dotyczy,
  - odnośnie art. 73 – planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w ust. 2 (**linie komunikacyjne**, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linie kablowe i inne obiekty liniowe), które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym:
    - o ochronę walorów krajobrazowych,
    - o możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,
  - inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na środowisko.

**5. Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- c) odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
- d) ogrzewanie - nie dotyczy,
- e) odprowadzenie wód opadowych – do rowów przydrożnych lub kanalizacji deszczowej
- f) sposób gospodarowania odpadami stałymi – nie dotyczy,
- g) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- h) roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie sprawnego funkcjonowania istniejących sieci infrastruktury technicznej, ewentualna przebudowa sieci możliwa jest w uzgodnieniu z gestorami sieci.

**6. Warunki i szczegółowe zasady ochrony obiektów na terenach górniczych:**  
nie dotyczy.

**7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:** w zagospodarowaniu terenu zapewnić ochronę interesów osób trzecich przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

**8. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Przedstawiono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji (w dwóch arkuszach).

**9. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych**

- 1) pozwolenie na budowę uzyskać w Starostwie Powiatowym w Tczewie, po uprzednim uzyskaniu prawa do dysponowania terenem i opracowaniu projektu budowlanego – zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.).
- 2) Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi i zasadami wiedzy technicznej,

**UZASADNIENIE**

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej nr 227015 G na działce nr 187 w obr. geod. Lipia Góra, jako etap drugi inwestycji w południowej części drogi.

Zgodnie z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm) za cel publiczny uznaje się „*wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”. Przedmiotową inwestycję należy zatem traktować jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.).

Niniejsza decyzja jest wydana na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), w sytuacji braku planu miejscowego.

Na podstawie art. 107 ust. 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia wydania niniejszej decyzji gdyż zachodzą następujące przesłanki zastosowania tego przepisu:

- postępowanie nie dotyczy decyzji wydanej na podstawie odwołania,
- żadna ze stron nie wniosła w toku postępowaniu wniosków,



- decyzja uwzględnia w całości żądania strony zgłoszone przy wszczęciu i w toku postępowania.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla planowanej inwestycji, nie wymaga uzgodnień zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

*Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 8, 9, 9a, 10a, 11, 12, 13, 14, 15 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.*

W myśl art. 106 §1 kpa, jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ, decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ. W przedmiotowej sprawie odstąpiono od uzgodnienia projektu decyzji z zarządcą dróg gminnych, ponieważ jest to organ wydający decyzję. (dot. art. 53 ust 4 pkt 9).

**Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.)**

#### POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.):  
1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,  
2) dla tego terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- zgodnie z art. 53 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.):  
*Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.*

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. z Dz. U. 2023 r., poz. 977 ze zm.) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

**Na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy Wójt Gminy Morzeszczyn przekazuje Marszałkowi Województwa Pomorskiego kopię decyzji w terminie 7 dni od jej wydania.**

#### Załączniki:

- 1) Załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji - skala 1:2000,
- 2) Załącznik nr 2 – analiza stanu faktycznego i prawnego oraz warunków i zasad zagospodarowania i zabudowy – o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 977 ze zm.).

#### Otrzymują:

1. Gmina Morzeszczyn
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa

ZWALNIA SIĘ Z OPŁATY SKARBOWEJ

4.2.1.3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej



WZJANIE I ZA  
SIĘ OSTATECZNY  
2023-12-04

Wójt Gminy  
Piotr Laniecki

Wójt Gminy  
Piotr Laniecki

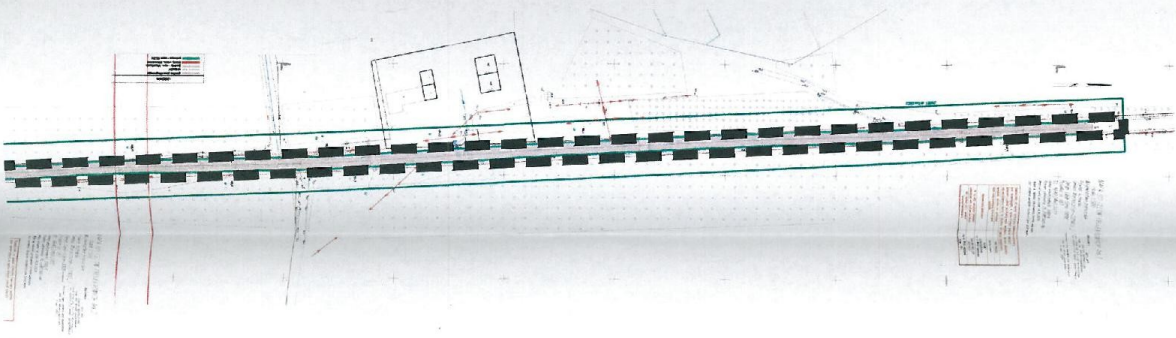


**ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

nr ..... z dnia .....

Gmina Morzeszczyn  
83-132 Morzeszczyn  
ul. Kościelna 12  
tel./fax 58 536 27 19 lub 24  
NIP 593-10-04-758

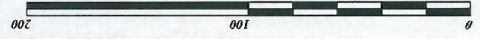
skala 1:2000



**Legenda**

linia rozgraniczająca teren inwestycji wraz z obszarem oddziaływania

ARKUSZ 1





Gmina Morzeszczyn  
83-132 Morzeszczyn  
ul. Kołowska 12  
tel./fax 585362719 lub 24  
NIP 593-10-04-758

Gmina Morzeszczyn  
83-132 Morzeszczyn  
ul. Kocięwska 12  
tel./fax 58 536 27 19 lub 24  
NIP 593-10-04-758

## Analiza urbanistyczno-architektoniczna w postępowaniu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

### Podstawa prawna

- art. 2 pkt. 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1589),
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
- obowiązujące przepisy odrębne.

### A. INFORMACJE OGÓLNE

**Wnioskodawca:** Gmina Morzeszczyn, 83 – 132 Morzeszczyn, ul. Kocięwska 12

**Data wniosku:** 24.08.2023 r.

**Wniosek zawiera:**

- druk wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- mapa zasadnicza w skali 1:500 z lokalizacją inwestycji (pomniejszenie oryginału),
- projekt zagospodarowania terenu (mapa poglądowa 1:10000)

**Lokalizacja:** dz. nr 187 w obr. geod. Lipia Góra.

### B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI – wg wniosku

**Rodzaj inwestycji:** budowa drogi gminnej nr 227015 G w Lipiej Górze – II etap.

#### Opis inwestycji wg wniosku:

Planowana inwestycja polegać ma na budowie drogi gminnej nr 227015 G w miejscowości Lipia Góra jako etap II. W ramach inwestycji przewiduje się budowę drogi na odcinku ok. 890m (powierzchnia terenu 5.785m<sup>2</sup>), szerokości 6,5m, o nawierzchni asfaltowej z poboczeniami.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) inwestycję **zalicza się do inwestycji celu publicznego** – „działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym, (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) (...), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”.

Wg art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) celem publicznym jest m.in. „**wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji**”.

**Wniosek:** Inwestycja jest inwestycją celu publicznego, lokalnego - gminnego.

Zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019r. (Dz.U. 2019 poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycja **nie jest zaliczana** do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przedsięwzięcie objęte wnioskiem dotyczy budowy drogi o nawierzchni asfaltowej na odcinku ok. 890m, zatem nie jest dla niego wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 2023 poz. 1094 z późn. zm.).



**C. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 2. ustawy**

**Lokalizacja działek, stan zainwestowania terenu, użytkowanie**

Teren objęty wnioskiem (dz. nr 187) położony jest w obrębie geodezyjnym Lipia Góra i stanowi istniejącą drogę publiczną gminną nr 227015 G. Jest to droga gruntowa, na części utwardzona płytami betonowymi. Odcinek drogi jest kontynuacją inwestycji urządzania drogi gminnej – wykonania nawierzchni w południowej części przebiegu drogi do granicy z gminą Smętowo Graniczne.

**D. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 2 ustawy**

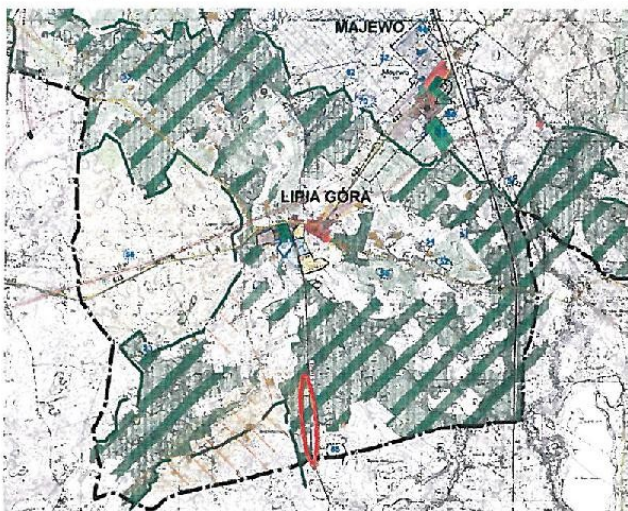
**1. Własność gruntów:**

Stan własności:

Działka nr 187 w obr. geod. Lipia Góra stanowi własność Gminy Morzeszczyn.

**2. Ustalenia Studium** uchwalonego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Morzeszczyn, przyjętego Uchwałą nr VIII/42/2015 Rady Gminy Morzeszczyn z dnia 24 czerwca 2015 r., - teren oznaczony jest jako droga gminna. Analizowany obszar nie jest wskazany do obowiązkowego opracowania planistycznego.

*Lokalizacja planowanej inwestycji na tle studium - orientacyjna*



*Wyrąs ze studium uchwalonego w 2015 r.*

**3. Ustalenia mpzp oraz wydanych decyzji:**

Dla terenu objętego inwestycją nie obowiązuje żaden mpzp. Dla terenu inwestycji nie wydano decyzji wz ani decyzji celu publicznego. Wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla północnego odcinka tej samej drogi gminnej.

**4. (Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne) –**

Na podstawie

Art. 61 ust. 1 pkt. 4. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

„teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1”

Inwestycja objęta wnioskiem planowana jest na gruntach stanowiących drogę gminną - użytek „dr” - nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne.

**Warunek spełniony.**

**E. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODREBNYCH – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 1 ustawy.**

**1. Ustawa - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz. U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.):**

- zabudowa winna być zgodna z wymogami zrównoważonego rozwoju, **nie może powodować zanieczyszczeń** – przez co rozumie się „emisję, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powoduje szkodę w dobrach materialnych, **pogarsza walory estetyczne środowiska** lub koliduje z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska” – art. 3 ustawy
  - teren objęty wnioskiem **nie leży** w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania (art. 73 ust. 1 pkt 2), ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych (art. 73 ust. 1 pkt 3),
  - planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 2 (*linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linia kablowe i inne obiekty liniowe*), które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym: ochronę walorów krajobrazowych; 2) możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,
  - planowana inwestycja **nie jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 3 (*zakłady stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii*) ustawy - Prawo ochrony środowiska.
- wg art. 76 - „nowo zbudowany obiekt (...) lub instalacja nie mogą być oddane do użytku jeżeli nie spełniają wymogów ochrony środowiska, o których mowa w ust. 2 „Wymaganiami ochrony środowiska dla nowo zbudowanego lub zmodernizowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji są:
  - 1) wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko,
  - 2) zastosowanie odpowiednich rozwiązań technologicznych, wynikających z ustaw lub decyzji,
  - 3) uzyskanie wymaganych decyzji określających zakres i warunki korzystania ze środowiska,
  - 4) dotrzymywanie na etapie wymaganych prawem badań i sprawdzeń, wynikających z mocy prawa standardów emisyjnych oraz określonych w pozwoleniu warunków emisji.”

Teren objęty wnioskiem **nie leży** w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

**2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)**

Art. 6. Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są:

- 1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji;

Niniejsza inwestycja jest celem publicznym lokalnym (gminnym).

**3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz.645 z późn. zm.)**

inwestycja planowana jest w pasie drogowym drogi publicznej gminnej nr 227015 G - powinna być zgodna z przepisami w/w ustawy oraz rozporządzeń wykonawczych dot. warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

**4. Inne:**

- **Prawo geologiczne i górnicze - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. (t.j. Dz.U. 2023 poz. 633)** - teren inwestycji położony jest poza terenami górniczymi oraz poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych,
- **Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.)** – nie dotyczy – nie wymaga ustalania zasad ochrony,
- **Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 poz 916 z późn.zm.)** – teren inwestycji położony poza prawnie ustanowionymi formami ochrony przyrody,



- **Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane** (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.) - obowiązują przepisy ustawy,
- **Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. prawo wodne** (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1478). Teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią wg opublikowanych na hydroportalu map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego

#### **F. ANALIZA SKUTKÓW FINANSOWYCH**

**w związku z art. 36 ust. 3 i 37 ustawy (wzrost lub obniżenie wartości nieruchomości)**

1. Inwestycja **nie wpłynie na zmianę dotychczasowego sposobu użytkowania terenu** objętego wnioskiem.
2. Realizacja zamierzenia budowlanego **nie wpłynie negatywnie** na zagospodarowanie działek sąsiednich.
3. Wydanie decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego nie spowoduje zmiany warunków korzystania z nieruchomości.

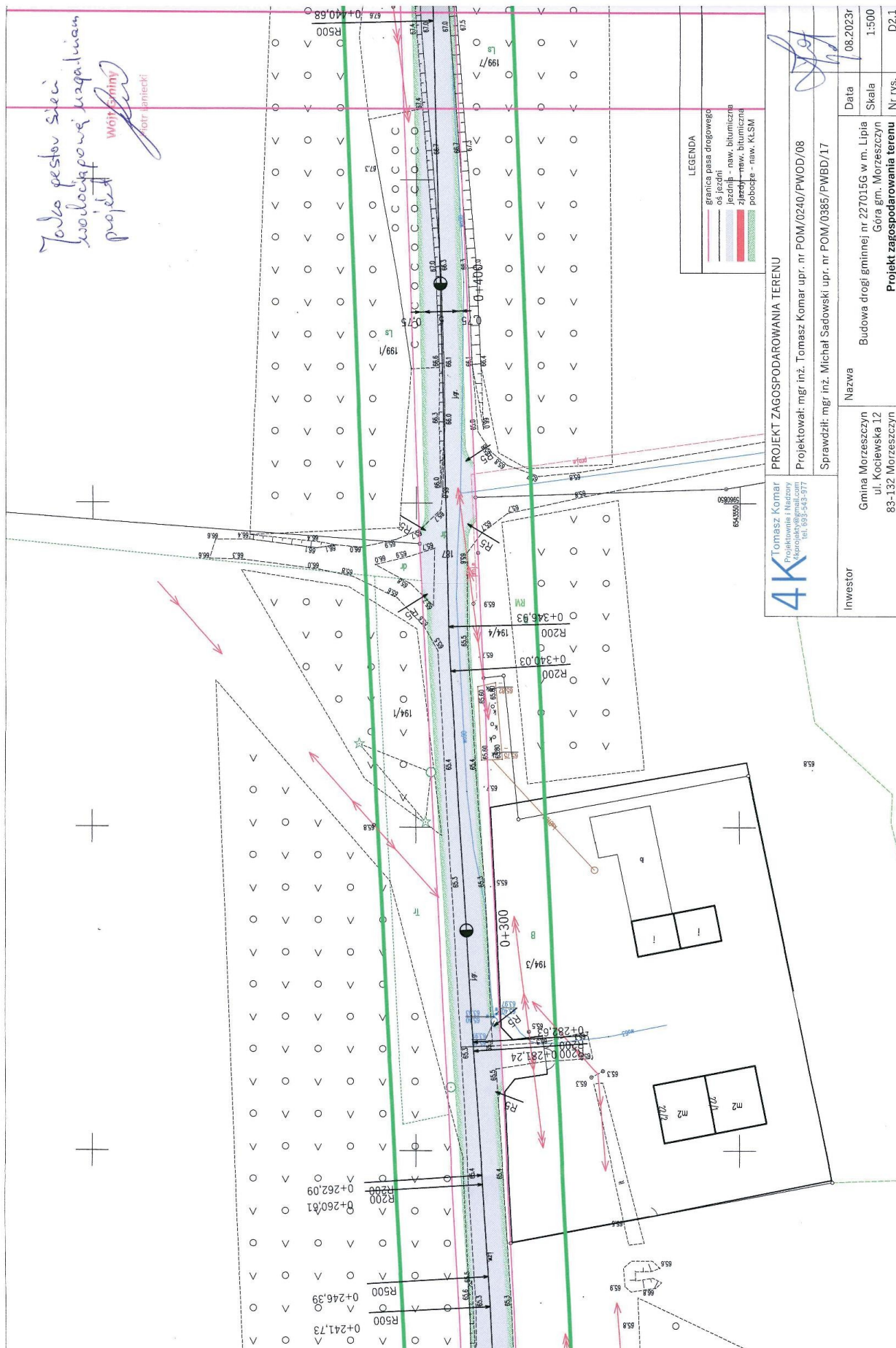
#### **G. WNIOSKI**

- 1) Zamierzenie inwestycyjne wymaga pozwolenia na budowę, winno być zgodne z przepisami odrębnymi, szczególnymi, normami branżowymi.
- 2) Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla omawianej inwestycji **jest możliwe z uwagi na zgodność z przepisami odrębnymi.**
- 3) Projekt decyzji wz nie wymaga uzgodnień.

  
 Wójt Gminy  
 Piotr Laniecki



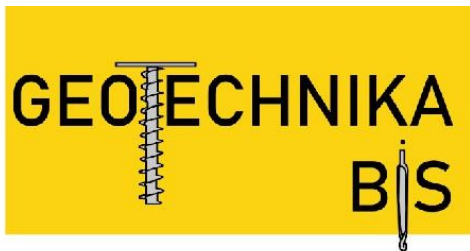
# UZGODNIENIE GESTORA WODOCIĄGU



~~Wójt Gminy~~  
~~Piotr Laniecki~~



**4K** Tomasz Komar  
Projektownie i Nadzory  
4kprojekty@gmail.com  
tel. 693-543-977



**GEOTECHNICZNE BADANIA PODŁOŻA GRUNTOWEGO**  
**POD PROJEKTOWANĄ BUDOWĘ**  
**DROGI GMINNEJ NR 227015G**  
**W M. LIPIA GÓRA**

**1. OPINIA GEOTECHNICZNA**

**2. DOKUMENTACJA BADAŃ**  
**PODŁOŻA GRUNTOWEGO**

Opracował:

mgr Jakub Sajnaga

Współpraca:

mgr Jan Leszman

nr upr. CUG 070668

**Tczew, październik 2023**



## **SPIS TREŚCI**

### **A. TEKST**

**str. 3-6**

### **B. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE**

- mapa dokumentacyjna
- karty dokumentacyjne odwiertów
- legenda do kart dokumentacyjnych

**zał. nr 1.1-.1.2**

**zał. nr 2,3**

**zał. nr 4**

## 1. WSTĘP Z OPINIA GEOTECHNICZNĄ

Niniejszą opinię opracowano na zlecenie firmy 4K Tomasz Komar, z siedzibą przy ul. Bursztynowej 4a w Lubiszewie.

W miejscowości Lipia Góra, projektuję się budowę drogi gminnej nr 227015G. Opracowanie wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” (Dz. Ust. Z d. 25.04.2012, poz. 463). W podłożu występują **proste warunki gruntowe**. Budowę drogi proponuję zaliczyć do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

W związku z powyższym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej należało sporządzić *Dokumentację badań podłoża*.

## 2. DOKUMENTACJA Z BADAŃ PODŁOŻA

Dokumentację badań podłoża gruntowego wykonano w oparciu między innymi o następujące materiały:

- Wizję lokalną terenu;
- Profile wykonanych otworów wiertniczych;
- Badania makroskopowe gruntów;
- PN-B-04452: 2002. *Grunty budowlane. Badania polowe*
- PN-B-04481:1988. *Grunty budowlane. Badania próbek gruntu*;
- PN-EN 1997-1: 2008. *Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli – obliczenia statystyczne*
- PN-81/B-03020;
- PN-EN 1997-1 Eurokod 7. *Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne*;
- PN-EN 1997-2 Eurokod 7. *Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego*;
- Wysokiński L., Kotlicki W., Godlewski T. *Projektowanie geotechniczne według Eurokodu 7*. ITB, Warszawa, 2011;

## **I. OPIS ZAMIERZONEJ INWESTYCJI**

W miejscu wskazanym na mapie dokumentacyjnej projektuje się budowę drogi gminnej nr 227015G. **Zakres prac oraz miejsca wykonania badań ustalono w porozumieniu ze Zleceniodawcą.**

## **II. ZAKRES PRAC**

### **Prace geodezyjne**

Punkty badawcze w terenie wytyczono metodą domiarów prostokątnych domierzając się do istniejącej sytuacji, na podstawie planu sytuacyjno-wysokościowego w skali 1:1000, dostarczonego przez Zleceniodawcę. Rzędne otworów określono w przybliżeniu metodą interpolacji, na podstawie danych wysokościowych umieszczonych na tym planie.

### **Prace polowe**

W ramach prac polowych wykonano 4 otwory badawcze, mało-średnicowe, do głębokości 3,0m p.p.t. Podczas prac polowych pobierano próby gruntu w celu wykonania badań makroskopowych oraz przeprowadzono obserwację poziomu wód gruntowych.

### **Prace kameralne**

W ramach prac kameralnych, opracowano:

- Mapę dokumentacyjną z naniesionymi miejscami przeprowadzonych badań;
- Karty dokumentacyjne otworów;
- Tabelę charakterystycznych parametrów geotechnicznych;
- Niniejszą część tekstową.

## **III. POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU**

Teren, na którym przeprowadzono badania, położony jest w południowej części miejscowości Lipia Góra. Pod względem geomorfologicznym, obszar leży na wysoczyźnie polodowcowej wchodzącej w skład Pojezierza Starogardzkiego.



#### **IV. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE**

W podłożu, pod przypowierzchniową warstwą nasypów niebudowlanych, stwierdzono występowanie zagęszczonych piasków drobnoziarnistych oraz, w otworze nr 1, niewielkiej miąższości warstwę dobrze rozłożonych torfów. W okresie wierceń nie stwierdzono występowania wód gruntowych. Sposób zalegania gruntów i ich stan pokazano na kartach dokumentacyjnych.

#### **V. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO**

Występujące w podłożu grunty różnią się litologią i własnościami fizyko-mechanicznymi oraz są zróżnicowane pod względem parametrów geotechnicznych, dlatego poza warstwą nasypów niebudowlanych, wydzielono dwie warstwy geotechniczne.

Z podziału wyłączono warstwę nasypów niebudowlanych nieodpowiadającej wymogom budowlanym.

##### **Nasypy niebudowlane**

Złożone są z piasków drobnych, piasków gliniastych, cegieł i kamieni. W ich obrębie nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

##### **Warstwa geotechniczna I**

Obejmuje dobrze rozłożone torfy. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 należy je zaliczyć do grupy C.

##### **Warstwa geotechniczna II**

Obejmuje wilgotne piaski drobnoziarniste z domieszką żwiru, w stanie zagęszczonym, dla których ustalono charakterystyczny stopień zagęszczenia  $I_D=0,70$ .

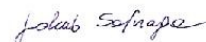
Sposób zalegania gruntów i ich stan pokazano na kartach dokumentacyjnych

Podane wartości parametrów geotechnicznych są wartościami wyprowadzonymi i zostały podane w załączniku nr 3.

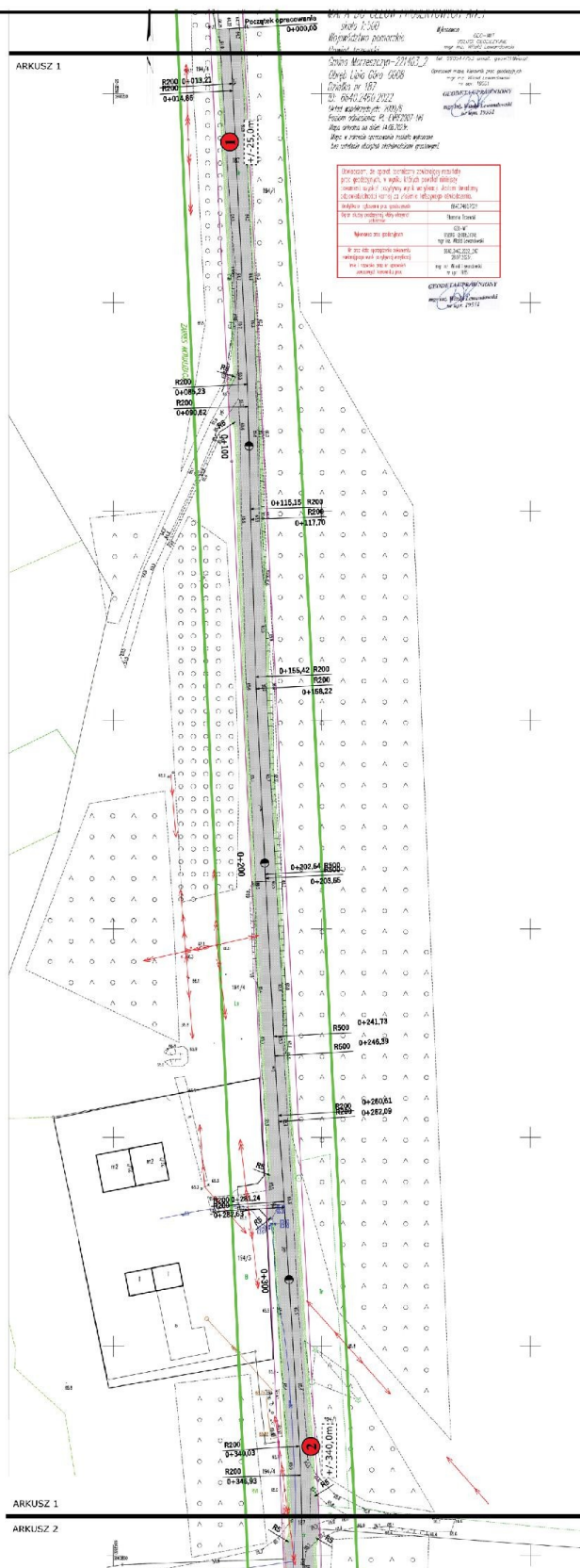
## VI. WNIOSKI GEOTECHNICZNE

1. W podłożu badanego terenu, poniżej warstwy nasypów, występują holocenijskie i plejstocenijskie grunty nośne, zaliczone do warstwy II. W otworze nr 1, stwierdzono występowanie holocenijskich gruntów słabonośnych zaliczonych do warstwy I.
2. Zasypkę wykopów w strefie przypowierzchniowej należy wykonać z gruntów niespoistych i niewysadzinowych, zagęszczoną zgodnie z normą drogową.
3. Dla budowy drogi powierzchniowe nasypy, należy traktować jako grunty wątpliwe pod względem wysadzinowości (grupa nośności G2). Dlatego zaleca się zastosować odpowiedniej miąższości wymianę tych gruntów i doprowadzenie do grupy nośności G1.
4. Brak wód gruntowych odnosi się do czasu prac polowych i stan ten może ulegać zmianom w zależności od pory roku i ilości opadów.

Opracował:



Jakub Sajnaga



BUDOWA DROGI GMINNEJ W M. LIPIA GÓRA

MAPA DOKUMENTACYJNA SKALA 1:1000, ARKUSZ 1

**1** miejsce wykonania wiercenia

Opracował: Jakub Sajnaga	Załącznik nr 1.1
--------------------------	------------------





Geotechnika Bis Jakub Sajnaga Władysława Jagiełły 6c/10 Tczew				<b>KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU</b>  1				Zał.Nr:2			
Rejon: dz. nr 187 Miejscowość: Lipia Góra Województwo: pomorskie				Obiekt: Budowa drogi gminnej 227015G				System wiercenia: -			
								Rzędna: 63.90 m n.p.m.		Głębokość: 3.00 m	
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2023-10-11	
Wiercenie	Głębokość zwiadczenia wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgotność	Stan gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Czwartorzęd Holocen -1.0 -2.0 Plejstocen -3.0		NN		Nasyp niebudowlany - piasek drobny, piasek gliniasty, kamienie, cegły	NN	-	-	-	
				Pd	0.70	Piasek drobny, żółty	Pd	II	w	zg	
				T	1.90	Torf, dobrze rozłożony	T	I		-	
				Pd	2.20	Piasek drobny, żółty	Pd	II		zg	
					3.00						
<b>2 Rzędna: 66.50 m n.p.m.</b>											
		Czwartorzęd Holocen -1.0 -2.0 Plejstocen -3.0		NN		Nasyp niebudowlany - piasek drobny, cegły, wapno	NN	-	-	-	
				Pd	0.50	Piasek drobny, żółty	Pd	II	w	zg	
				3.00							

Geotechnika Bis Jakub Sajnaga Władysława Jagiełły 6c/10 Tczew				<b>KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU</b>				Zał.Nr: 3			
				<b>3</b>				Wiertnica: -			
Rejon: dz. nr 187 Miejscowość: Lipia Góra Województwo: pomorskie				Obiekt: Budowa drogi gminnej 227015G				System wiercenia: -			
								Rzędna: 70.10 m n.p.m.		Głębokość: 3.00 m	
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2023-10-11	
Wiercenie	Głębokość zwirowania wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przebieg [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgotność	Stan gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 10px;">Holocen</div> <div style="margin-bottom: 10px;">Czwartorzęd</div> <div style="margin-bottom: 10px;">Pleistocen</div> </div>		NN	0.40	Nasyp niebudowlany - piasek drobny, kamienie	NN	-	-	-	
				Pd		Piasek drobny, żółty	Pd	II	w	zg	
					3.00						
<b>4 Rzędna: 73.00 m n.p.m.</b>											
		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 10px;">Holocen</div> <div style="margin-bottom: 10px;">Czwartorzęd</div> <div style="margin-bottom: 10px;">Pleistocen</div> </div>		NN	0.40	Nasyp niebudowlany - piasek drobny, gleba	NN	-	-	-	
				Pd		Piasek drobny, żółty	Pd	II	w	zg	
					3.00						



GEOTECHNIKA\*

Zał. nr 4

TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

TEMAT: BUDOWA DRÓGI GMINNEJ NR 227015G, LIPIA GÓRA

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg PN-81/B-03020

Opis  
litológico-  
genetyczny

NR WARTSWY GEOTECHNICZNEJ

Symbol gruntu wg.  
PN-86/B-0-02480

Symbol geologicznej konsolidacji  
gruntu

Stan gruntu

Stopień  
zagęszczenia

Stopień  
plastyczności

W<sub>ln</sub>  
%

Gęstość  
φ<sub>-3</sub>  
t/m

Spójność  
C<sub>u</sub>  
MPa

Kąt tarcia  
wewnętrznego  
φ<sub>u</sub>  
o

Edometryczny  
moduł  
ściśliwości

pierwotnej

wrótniej

Moduł  
odkształcenia

pierw  
odniego

w<sub>śr</sub>  
ego

Wytrzymałość na  
ściananie  
MPa

Współczynnik materiałowy y<sub>m</sub>

1. Nasypy niekontrolowane  
grunty antropogeniczne

2. Torf

3. Piaszki drobne  
grunty aluwialne

4. Piaszki drobne  
grunty Dewogojane

1

2

3

4

# wartość ustalona metodą A

\*T<sub>fmax</sub> - maksymalna wytrzymałość na ścinanie zbadana sondą ITB-ZW w MPa (przy φ<sub>u</sub>=0, T<sub>fmax</sub>=c<sub>u</sub>)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## ZATWIERDZENIE ORGANIZACJI RUCHU NA CZAS ROBÓT

4K Tomasz Komar  
ul. Bursztynowa 4a  
83-112 Lubiszewo  
4kprojekty@gmail.com  
tel. 693-543-977

4K

*Nazwa i adres inwestycji:*

**Budowa drogi gminnej nr 227015G w m. Lipia Góra gm. Morzeszczyn**  
nr ew. dz. 187, obręb Lipia Góra 0008, jedn. ewid. Morzeszczyn 221403\_2  
gm. Morzeszczyn, pow. Tczewski, woj. pomorskie

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV**

*Faza opracowania:*

## **INFORMACJA BIOZ**

*Branża:*

**DROGOWA**

*Inwestor:*

**Gmina Morzeszczyn**  
**ul. Kociewska 12**  
**83-132 Morzeszczyn**

Imię i nazwisko, nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant

mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
POM/0240/PWOD/08

Sierpień 2023r.

Sprawdzający

mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
POM/0385/PWBD/17

Sierpień 2023r.

## Spis treści

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	28
2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	28
3.0. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI.....	28
4.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH WAŻNIEJSZYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	28
5.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	28
6.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ZADANIA.....	28
7.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.....	30
8.0. PRZEWIDYWANE ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.....	31



## **1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawą niniejszego opracowania są:

- Umowa z Zamawiającym,
- Zakres opisany przez Zamawiającego,
- Obowiązujące normy oraz przepisy związane z tematem niniejszego opracowania.

## **2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja BLOZ dla zadania inwestycyjnego: „Budowa drogi gminnej nr 227015G w m. Lipia Góra gm. Morzeszczyn”.

## **3.0. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI**

- Wykonanie nowej nawierzchni jezdni bitumicznej na podbudowie z kruszywa.
- Przebudowa istniejących zjazdów indywidualnych w nawierzchni bitumicznej
- Wykonanie poboczy z kruszywa dla jezdni i zjazdów.
- Zagospodarowanie terenów zielonych w granicach pasa drogowego.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie następujących zasadniczych robót budowlanych:

- Wykonanie robót ziemnych - zdjęcie warstwy humusu na odkład, wykonanie koryta pod nawierzchnię, wykonanie wykopów, budowę nasypów.
- Przygotowanie podłoża do budowy konstrukcji nawierzchni drogowych.
- Budowa nowych konstrukcji pod nawierzchnie drogowe.
- Oczyszczenie i skroplenie emulsją asfaltową nawierzchni bitumicznej i podbudowy.
- Wypełnianie styków gorącym asfaltem drogowym.
- Układanie mieszanki bitumicznej.
- Wykonanie poboczy
- Zagospodarowanie terenów zielonych w granicach pasa drogowego.
- Prace porządkowe.

## **4.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH WAŻNIEJSZYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH**

- Istniejąca ulica w nawierzchni z kruszywa i gruntu
- elementy przydrożnej infrastruktury drogowej,
- budynki mieszkalne wraz ze zjazdami do działek,
- sieci istniejącej infrastruktury: energetyczna napowietrzna, sieć wodociągowa.

## **5.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

- Teren budowy (ulica) otwarty ogólnie dostępny,
- ruch drogowy w strefie robót budowlanych,
- ruch pieszcy w strefie robót budowlanych

## **6.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ZADANIA**

1. Roboty ziemne i rozbiórkowe

- Wykopy związane ze zdjęciem warstwy humusu oraz gruntów niebudowlanych,
- Wykopy i nasypy budowlane,
- Rozbórka: istniejącej nawierzchni, istniejącej konstrukcji.

Istnieje groźba wpadnięcia pracownika budowy do wykopu lub upadku z nasypu.

Istnieje ryzyko porażenia prądem przy wykonywaniu robót w pobliżu sieci energetycznych. Roboty rozbiórkowe, wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu niosą ze sobą ryzyko najechania, potrącenia, uderzenia częścią ruchomą pracownika budowy oraz uszkodzenia istniejącej czynnej infrastruktury.

## 2. Praca w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Niska	Wpadnięcie do rowu	Na trasie wykopów	Od rozpoczęcia wykopów do czasu zasypania
Średnia	Potrącenie pojazdem mechanicznym lub pracujących sprzętem	Teren budowy, droga	Podczas realizacji robót i w pobliżu drogi
Wysoka	Porażenie prądem	Czynne istniejące urządzenia elektryczne i linie kablowe	Roboty ziemne kablowe, praca na liniach napowietrznych

Zagrożenia występują w czasie całego cyklu realizacji robót związanych z pracami w pobliżu sieci. Uwaga: roboty związane z zabezpieczeniem istniejących kabli mogą być wykonywane po ich wyłączeniu lub/i pod nadzorem gestora sieci.

## 3. Praca w pobliżu czynnych linii energetycznych:

Praca w pobliżu wszystkich istniejących linii elektroenergetycznych będących pod napięciem stwarza niebezpieczeństwo porażenia.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarzają roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych w odległości od skrajnych przewodów mniejszej niż:

- 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- 5 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15kV,
- 10 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30kV,
- 15 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarza wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m.

## 4. Budowa nawierzchni drogowych

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

### 1) Zagrożenia związane ze składowaniem materiałów

- Nieodpowiednie składowanie elementów betonowych (krawężniki, opaski betonowe, płyty betonowe, kostka betonowa);
- Nieprawidłowe zabezpieczenie materiałów łatwopalnych.

### 2) Zagrożenia związane z przemieszczaniem materiałów i odpadów:

- Uderzenie, przygniecenie człowieka przez spadające materiały i ciężkie elementy;
- Awarie sprzętu w czasie pracy;
- Przysypanie ziemią usuwaną z wykopów.

### 3) Zagrożenia związane z transportem ludzi, sprzętu:

- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek ze środków transportu;
- Potrącenia i uderzenia przez przemieszczających się lub pracujący sprzęt;

- Potrącenia i uderzenia przez pojazdy przemieszczające się na drodze na odcinkach dopuszczonych do ruchu kołowego.

#### 4) Zagrożenia związane z wykonywaniem robót i pracą sprzętu:

- Zasypanie ziemią;
- Upadek z wysokości różnych przedmiotów i narzędzi;
- Przygniecenie przez ciężkie przedmioty;
- Uderzenie, przygniecenie człowieka przez pracujący ciężki sprzęt budowlany (koparki, frezarki, ładowarki, układarki, walce itp.);
- Poparzenia gorącymi materiałami np. w czasie układania nawierzchni z mieszanek bitumicznych;
- Uszkodzenia słuchu i narządów wewnętrznych na skutek hałasu i wibracji wytwarzanych podczas pracy ciężkich maszyn budowlanych, młotów pneumatycznych, maszyn zagęszczających itp.

#### 5. Inne uwarunkowania prowadzenia robót:

- Ze względu na prowadzenie robót w pasie drogowym roboty należy prowadzić w sposób uzgodniony z zarządcą drogi,
- Ze względu na prowadzenie robót w pasie drogowym roboty należy prowadzić w oparciu o uzgodniony przez zarządcę drogi projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy przedstawiony przez wykonawcę robót,
- W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu teren budowy należy ogrodzić lub wyraźnie oznakować a wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót odpowiednio oznakować,
- Roboty należy wykonywać przy zapewnieniu ochrony przed uszkodzeniami zinwentaryzowanych budowli i urządzeń technicznych,
- Prace terenowe można rozpocząć dopiero po pełnym zapoznaniu urządzeń podziemnych i naziemnych, opracowaniu szczegółowej technologii i organizacji robót oraz uzgodnieniu z właściwymi jednostkami terminów i miejsc przewidywanych prac,
- Niezidentyfikowane kable i rurociągi napotkane w czasie robót należy traktować jako urządzenia czynne,
- W przypadku natrafienia w czasie robót na nie ujęte w dokumentacji urządzenia podziemne telekomunikacyjne, elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe itp. albo szczątki lub przedmioty archeologiczne, materiały wybuchowe lub niebezpieczne, roboty należy przerwać, wykop zabezpieczyć, dokonać odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy i powiadomić odpowiednie lokalne służby i jednostki,
- Mechaniczne roboty ziemne należy wykonywać przy zachowaniu warunków BHP wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz. 1263 z późn. zmianami).

## 7.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Przed zapoznaniem pracowników z zakresem robót oraz przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych należy poinstruować pracowników o charakterze i skali występujących zagrożeń. Instruktaż powinien się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy – do nich między innymi należy:

- szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia szczególnego zagrożenia,

- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi,
- wyznaczenie osób do robót niebezpiecznych,
- zasady stosowania środków ochrony osobistej (indywidualnej),
- zasady stosowania przez pracowników odzieży ochronnej i obuwia roboczego.

Wszyscy pracownicy Wykonawcy przed rozpoczęciem prac na terenie budowy winni być:

- kierowani do lekarza medycyny pracy, który po przeprowadzeniu badań szczegółowych zatwierdza możliwość zatrudnienia na danym stanowisku pracy.

## **8.0. PRZEWIDYWANE ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM**

- Prace budowlane i rozbiórkowe należy prowadzić po uprzednim ustawieniu oznakowania na czas budowy zgodnie z zatwierdzonym „Projektem organizacji ruchu na czas budowy” oraz jego aktualizacjami,
- Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje,
- W trakcie trwania robót należy kontrolować stan oznakowania na czas budowy oraz innych zabezpieczeń placu budowy oraz uzupełniać je o niezbędne zabezpieczenia dodatkowe w sytuacjach awaryjnych,
- Każdy wyjazd z placu budowy należy oznakować aby uprzedzić uczestników ruchu drogowego o możliwości niespodziewanego pojawienia się pojazdów budowy na drogach publicznych,
- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz uwagami zawartymi w dokumentacji projektowej oraz uzgodnieniach i opiniach,
- Na czas robót ziemnych (głębokie wykopły) należy zabezpieczyć krawędzie wykopów przed wpadnięciem maszyn i ludzi,
- W czasie robót należy zapewnić łączność telefoniczną placu budowy umożliwiającą szybkie wezwanie pogotowia medycznego, straży pożarnej itp.,
- Należy zapewnić możliwość ewakuacji dla osób, które ulegną ewentualnym wypadkom podczas pracy,
- Należy zapewnić możliwość wezwania i dojazdu patrolu saperskiego na teren prowadzonych robót,
- Należy zapewnić wszystkim pracownikom niezbędne środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom, w tym: kaski ochronne i odzież ochronną,
- Należy zapewnić odpowiednie wygrodzenie wszystkich miejsc niebezpiecznych poprzez zastosowanie np. barier zabezpieczających oraz odpowiednich taśm, tablic i znaków ostrzegawczych,
- W celu bezpiecznej ewakuacji pracowników z miejsca pracy w przypadku wystąpienia zagrożenia należy wyznaczyć drogi ewakuacyjne,
- Wykonywane prace, ze względu np. na pracę na wysokości powyżej 5 m, zaliczane są do prowadzonych w warunkach szczególnego zagrożenia zdrowia i życia, w związku z czym mają być prowadzone zgodnie z: „instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych”, dz. U. 2003 nr 47 poz. 401. – rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Podczas wykonywania robót budowlanych, przed przystąpieniem do robót kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz dokonywać niezbędnych aktualizacji.



Imię i nazwisko,nr uprawnień (specjalność)

Podpis, data opracowania

Projektant

mgr inż. Tomasz Komar

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej

POM/0240/PWOD/08

Sierpień 2023r.

Sprawdzający

mgr inż. Michał Sadowski

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej

POM/0385/PWBD/17

Sierpień 2023r.