

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, ze zm.) oraz art. 101 § 1 i 3, art. 123-126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego,

Wójt Gminy Morzeszczyn

Podejmuje postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla działek oznaczonych nr ewidencyjnym 133/1, 132/1, 136/8, 176/4, 177/1, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/10, 179/11, 180, 193/3, 227/12, 227/28, 228/2, 232/4, 232/6 i 233, położonych w obrębie geodezyjnym Olsze oraz działek oznaczonych nr ewidencyjnym 74 i 86, położonych w obrębie geodezyjnym Rzeżęcín gmina Morzeszczyn dla inwestycji polegającej na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 450 MW w rejonie miejscowości Borkowo wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, toczące się pod sygnaturą IN.6730.5.2023 z wniosku SOLBERRY Sp. z o. o. z/s w Sierakowicach ul. Wojska Polskiego 2, zawieszono postanowieniem Wójta Gminy Morzeszczyn nr IN.6730.5.P.2023 z dnia 30 maja 2023 r.

UZASADNIENIE

Postanowieniem z dnia 30 maja 2023 r. Wójt Gminy Morzeszczyn zawiesił z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji Budowa Zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy 450 MW na nieruchomościach gruntowych w rejonie miejscowości Borkowo na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym nr 133/1, 132/1, 136/8, 176/4, 177/1, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/10, 179/11, 180, 193/3, 227/12, 227/28, 228/2, 232/4, 232/6 i 233 położonych w obrębie geodezyjnym Olsze oraz działek oznaczonych nr ewidencyjnym 74 i 86, położonych w obrębie geodezyjnym Rzeżęcín gmina Morzeszczyn, toczące się pod numerem IN.6730.5.2023 z wniosku SOLBERRY Sp. z o. o. z/s w Sierakowicach ul. Wojska Polskiego 2. Postępowanie zostało zawieszono w związku z podjęciem prac zmierzających do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Od złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy do dnia 20 stycznia 2024 r., Rada Gminy Morzeszczyn nie uchwaliła planu miejscowego dla obszaru, którego dotyczy wniosek, jedynie podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zostały podjęte czynności związane z jego sporządzeniem.

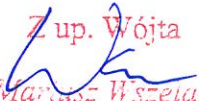
Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 997, ze zm.), według stanu prawnego na dzień złożenia wniosku tj. 20 kwietnia 2023 r. postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy można zawiesić na czas nie dłuższy niż 9 miesięcy od dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta podejmuje postępowanie i wydaje decyzję w sprawie ustalenia warunków zabudowy, jeżeli w okresie zawieszenia postępowania nie uchwalono miejscowego planu lub jego zmiany. Okres ten upłynął w dniu 20 stycznia 2024 r. Dnia 22 stycznia 2024 r. wpłynął wniosek złożony przez adw. Krzysztofa Malinowskiego reprezentującego SOLBERRY Sp. z

o.o. z/s w Sierakowicach ul. Wojska Polskiego 2 o podjęcie zawieszono postępowania i wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Z tego względu postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie podlega opłacie skarbowej – art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111.).

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia nie służy stronom zażalenie.

Z up. Wójta

Marcin Wszelak
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania w drodze publicznego obwieszczenia (<https://morzeszczyn.biuletyn.net>)
3. IN a/a