

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia trzech miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących fragmenty miejscowości: Morzeszczyn, Nowa Cerkiew i Majewo

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 roku poz. 977, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 39 ust. 1, w związku z art. 46, ust 1, pkt 1, ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094, z późn. zm.)

zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Morzeszczyn trzech Uchwał:

1. Uchwały Nr XLVIII/302/2023 z dnia 18 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Morzeszczyn obejmującego część działki nr 273, gmina Morzeszczyn,
2. Uchwały Nr XLIX/314/2023 z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Nowa Cerkiew, gmina Morzeszczyn, w północnej części obrębu,
3. Uchwały Nr XLIX/315/2023 z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Majewo, obręb geodezyjny Gąsiorki, gmina Morzeszczyn.

Przedmiotem opracowania poszczególnych dokumentów jest:

1. dla fragmentu obrębu geodezyjnego Morzeszczyn obejmującego część działki nr 273 umożliwienie powiększenia istniejącego siedliska rolniczego oraz lokalizacji nowej zabudowy zagrodowej wraz ze zmianą parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy w terenie zabudowy zagrodowej,
2. dla fragmentu obrębu geodezyjnego Nowa Cerkiew, w północnej części obrębu umożliwienie powiększenia istniejących siedlisk rolniczych wraz ze zmianą parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy,
3. dla fragmentu miejscowości Majewo dopuszczenie przedsięwzięć z zakresu tzw. OZE, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii - wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych wraz z urządzeniami i niezbędną infrastrukturą techniczną dla funkcjonowania tych przedsięwzięć, w tym urządzeniami do magazynowania energii (tzw. magazynami energii), sieciami i urządzeniami elektroenergetycznymi, możliwość budowy obiektów dla potrzeb instalacji do wytwarzania i przetwarzania tzw. „zielonego wodoru” wraz z infrastrukturą towarzyszącą; a także uporządkowanie przebiegów dróg, zasięgów terenów komunikacyjnych w dostosowaniu do faktycznego sposobu użytkowania terenu, własności gruntów oraz funkcjonowania planowanych przedsięwzięć.

Zainteresowani mogą składać wnioski do planu miejscowego. Wnioski składa się na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego na adres: **Urząd Gminy Morzeszczyn, ul. Kociewska 12, 83-132 Morzeszczyn, urząd@morzeszczyn.pl, w terminie do dnia 12 stycznia 2024 r.** Formularz jest dostępny pod ogłoszeniem, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Morzeszczyn. Składający wniosek podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Morzeszczyn.

Wójt Gminy

Piotr Laniecki